

HOTĂRÂREA **Nr: 119 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului
Ghimbav din data de 03.09.2019

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere

- Proiectul de hotărâre, procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 03.09.2019, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

- prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ teritoriale supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 03.09.2019, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 2 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu



Ordinea de zi
ședință CL Ghimbav 25.09.2019

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 03.09.2019 - inițiator Primar Toma Dorel, **C 3**
2. Proiect de hotărâre privind aprobare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate - reparcelare”, beneficiar S.C. Stanitra Invest SRL - inițiator Primar Toma Dorel, **C 1**
3. Proiect de hotărâre privind aprobare P.U.Z. „Zonă de locuințe individuale/cuplate și funcțiuni complementare – Livadă IV” - inițiator Primar Toma Dorel, **C 1**
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, **C 3**
5. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (alveolă str. Unirii – str. Progresului) - inițiator Primar Toma Dorel, **C 1**
6. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (alveolă str. Progresului – Spălătorie Auto) - inițiator Primar Toma Dorel, **C 1**
7. Proiect de hotărâre privind acordare facilități fiscale către S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL - inițiator Primar Toma Dorel, **C 1, 3**
8. Proiect de hotărâre privind extinderea unei suprafețe de teren, atribuită în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dlui Parascan Mihai Marius - inițiator viceprimar Ionel Fliundra, **C 1, 3**
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav - inițiator viceprimar Ionel Fliundra, **C 1, 2**
10. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL Ghimbav nr. 108/03.09.2019 privind aprobarea încheierii contractelor de locațiune pentru suprafețe cu destinația de locuințe - inițiator viceprimar Ionel Fliundra, **C 1, 2**
11. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local Ghimbav pentru vânzarea directă a imobilului teren situat în Ghimbav, înscris în CF nr. 104340/Ghimbav, nr. cad 104340 în suprafață de 7.186 mp. inițiator c.l. Cușai Daniel, **C 1, 3**
12. Proiect de hotărâre privind modificarea punctului 7 al cap. IV: Pașii întocmirii dosarului – cererea tip din HCL nr. 4/31.01.2017 – inițiator c.l. Dermengiu Melania, **C 1, 2, 3**
13. Analiză adresă nr. 12673/10.09.2019 emisă de Instituția Prefectului Județului Brașov privind solicitarea de revocare a HCL nr. 118/03.09.2019 pentru aprobarea unui contract de finanțare cu AS Cetățenii Ghimbav,
14. Diverse

Suplimentar:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii unui centru expozițional,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui contract de finanțare cu AS Cetățenii Ghimbav.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan



Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 120 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului
Ghimbav din data de 25 septembrie 2019

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere

- Proiectul ordinii de zi, prevederile art. 135 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
 - prevederile art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,
- În temeiul art. 196, alin. 1, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 25 septembrie 2019, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu



FP 07 – 04

HOTĂRÂREA **Nr: 121 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate
- re parcelare”, beneficiar S.C. Stanitra Invest SRL

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate - re parcelare”, întocmită de S.C. City Landmarks SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 35/02.08.2019 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate - re parcelare”, întocmită de S.C. City Landmarks SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate - re parcelare” – proiect nr. CL 162/9.01.2019.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 3 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Urbanism.

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 122 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobare P.U.Z.

„Zonă de locuințe individuale/cuplate și funcțiuni complementare – Livadă IV”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, HCL Ghimbav nr. 12/2019 privind avizare „P.U.Z. - Zonă de locuințe individuale/cuplate și funcțiuni complementare – Livadă IV”, Documentația tehnică „PUZ – Zonă de locuințe individuale/cuplate și funcțiuni complementare – Livadă IV”, întocmită de S.C. Sannis Concept Design SRL - proiect nr. 9/2017, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Avizul Unic nr. 27/01.07.2019 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Zonă de locuințe individuale/cuplate și funcțiuni complementare – Livadă IV”, întocmită de S.C. Sannis Concept Design SRL - proiect nr. 9/2017, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Datorită dimensiunilor căilor de acces nu va fi acceptată donația acestora în patrimoniul Orașului Ghimbav.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Zonă de locuințe individuale/cuplate și funcțiuni complementare – Livadă IV” - proiect nr. 9/2017.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 1 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

**Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan**



**Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu**



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Urbanism.

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 123 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții
ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. a), alin. 3, lit. c),
art. 610 și art. 611 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, HCL Ghimbav nr. 52/23.04.2019
privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului
Orașului Ghimbav, Legea nr. 153/2017 – privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice,
referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate,
În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul
administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Organigrama și Statul de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului
Orașului Ghimbav, conform Anexelor nr. 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă orice alte dispoziții contrare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității
Ghimbav prin Compartimentul Resurse Umane.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 1 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13
consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.**

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

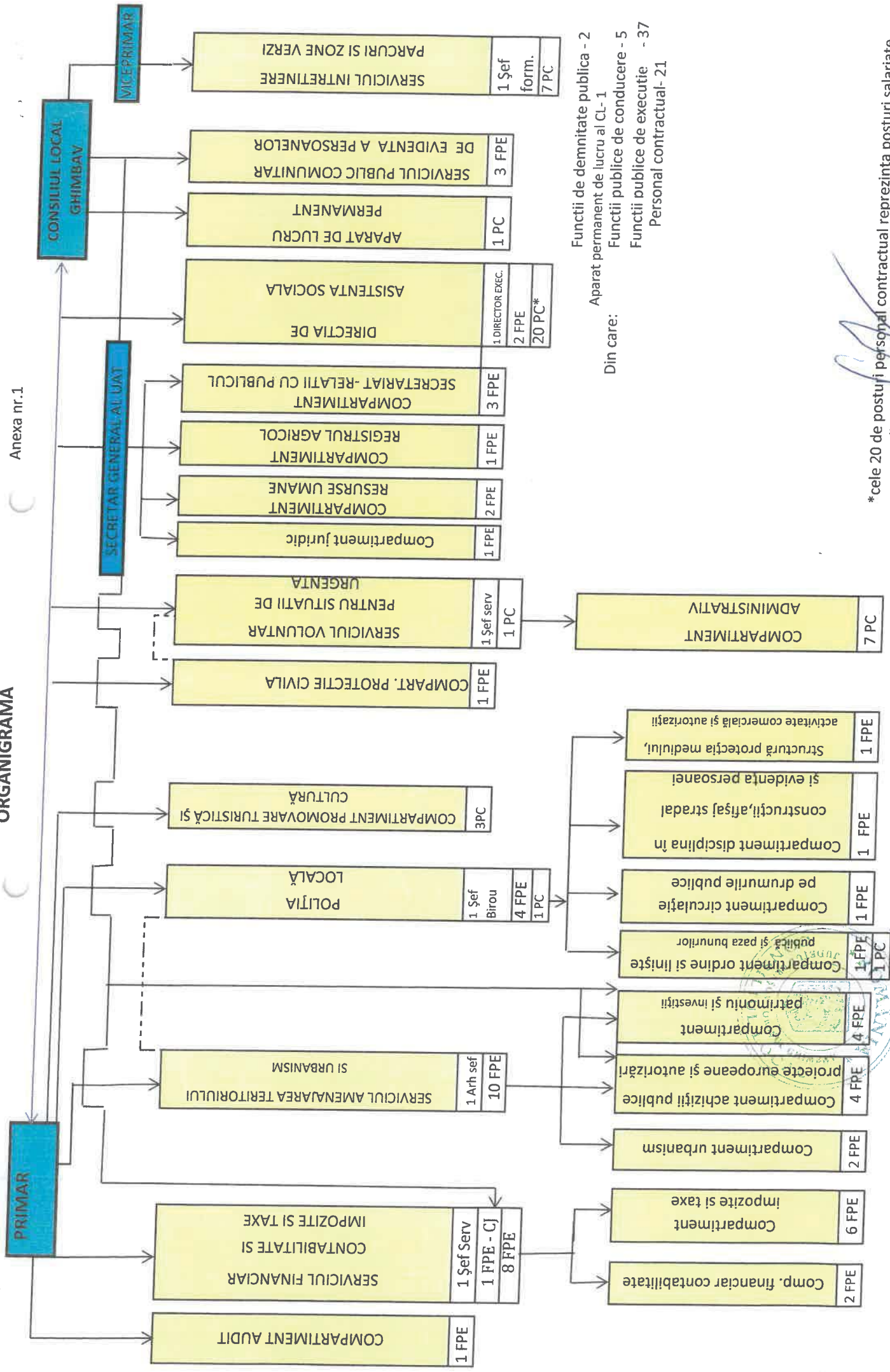


Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Resurse Umane

ORGANIGRAMA

Anexa nr.1



Funcții de demnitate publică - 2
 Aparat permanent de lucru al CL- 1
 Funcții publice de conducere - 5
 Funcții publice de execuție - 37
 Personal contractual- 21

*cele 20 de posturi personal contractual reprezinta posturi salariate din capitolul de cheltuieli bugetare - asistenta sociala

PRESEDINTE
 Samson Liviu

Vizat Secretar
 Szihatovici Dan

Boroș Maria										muncitor	I	M,G
Macovei Gheorghe										muncitor	I	M,G
16	Aparatul de lucru permanent al Consiliului Local Ghimbav											
Antonescu Alina Gabriela										consilier j	IA	S
17	Compartiment promovare turistică și cultură											
Șerban Manuela-Cornelia												
Vacarenco Ștefan-Teodor										director		S
Grosu Florina-Iuliana										agent de turism(referen		M
										biblioteca	IA	M

Funcția-Număr posturi		Ocupate	Vacante	Total
Nr. total de funcții publice		38	4	42
Nr. total de înalți funcționari pub		-	-	-
Nr. total de funcții publice de conduc		4	1	5
Nr. total de funcții publice de execuți		34	3	37
Nr. total de funcții contractuale de ex		18	1	19
Nr. total funcții contractuale de cond		3	0	3
Nr. total demnitari		2	0	2
Nr. total de posturi potrivit art. III alin		14	9	23
din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea				
și completarea Legii nr. 273/2006 privind				
finanțele publice locale, precum și pentru				
stabilirea unor măsuri financiare, cu				
modificările și completările ulterioare				
Nr. total de funcții din instituție		61	5	66



Vizat Secretar
SZINATOVICI Dan

HOTĂRÂREA **Nr: 124 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (alveolă str. Unirii – str. Progresului)

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,

Văzând Proiectul de hotărâre, Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina – documentația nr. 134/2019, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, referatul de aprobare, referatul de specialitate, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prima înscrierea în Cartea funciară, în favoarea UAT Orașul Ghimbav – domeniul public, a imobilului “alveolă” (spațiu verde) delimitat prin bordură, în suprafață de 521 mp, situat în loc. Ghimbav, f.n, jud. Brașov, între str. Progresului – str. Unirii, limitrof cu DN 1, având categoria de folosință “curți construcții”, conform Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina – documentația nr. 134/2019, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Patrimoniu,
- Compartimentului Registru Agricol



HOTĂRÂREA **Nr: 125 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (alveolă str. Progresului – Spălătorie Auto)

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,

Văzând Proiectul de hotărâre, Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina – documentația nr. 135/2019, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, referatul de aprobare, referatul de specialitate, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prima înscrierea în Cartea funciară, în favoarea UAT Orașul Ghimbav – domeniul public, a imobilului “alveolă” (spațiu verde) delimitat prin bordură, în suprafață de 879 mp, situat în loc. Ghimbav, f.n, jud. Brașov, între str. Progresului – Spălătorie Auto, limitrof cu DN 1, având categoria de folosință “curți construcții”, conform Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina – documentația nr. 135/2019, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Patrimoniu,
- Compartimentului Registru Agricol



HOTĂRÂREA **Nr: 126 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind acordare facilități fiscale către S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL nr. 200/23.07.2019, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 11030/25.07.2019, precum și cererea nr. 5582/17.04.2019, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile art. 456, alin. 1, litera i) și art. 464, alin. 1, litera n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRAP nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 20, alin. 1, lit. b) și c) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial, ale Regulamentului UE nr. 1407/2013 din 19 decembrie 2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea UE ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJL 352/1/24.12.2013, precum și ale OUG nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă acordarea facilităților fiscale constând în scutirea la plata impozitului aferent clădirilor și terenurilor datorat de S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL, pe perioada 2019 – 2020, în limita următoarelor sume:

Nr. crt.	Anul	Suma
1	2019	600.000 lei
2	2020	2.400.000 lei
Total	2019 - 2020	3.000.000 lei

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 3 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Taxe și Impozite,
- S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL



HOTĂRÂREA **Nr: 127 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind extinderea unei suprafețe de teren, atribuită în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dlui Parascan Mihai Marius

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea dlui Parascan Mihai Marius privind „extinderea unei suprafețe de teren atribuită în folosință gratuită prin atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 18 mp”, HCL nr. 199/2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dlui Parascan Mihai Marius,

Văzând prevederile Legii nr. 15/2003 cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate,

Ținând cont de faptul că nu se atribuie un nou lot ci constituie o extindere de lot pentru a se putea încadra în coeficienții urbanistici CUT și POT,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă extinderea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, dlui Parascan Mihai Marius, cu terenul situat în Ghimbav, înscris în C.F. nr. 105631/Ghimbav, nr. top 2087/6/106, nr. cadastral 1293, compus din teren în suprafață de 18 mp, care urmează a fi alipit la lotul înscris în CF nr. 101624, cu nr. top 2087/6/107, nr. cadastral 1294, în vederea extinderii construcției.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 128 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru modificarea și completarea HCL nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,

Văzând Proiectul de hotărâre, HCL Ghimbav nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav, prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1, alin. 6, pct. e), art. 17, alin. (1), lit. i, lit. o) și art. 42, alin. (2) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 20, alin. 1, lit. d) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23, alin.1, art. 84, alin. 1 și art. 105, alin. 2, lit. e), art. 205, alin. 2 din *Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare*; ale art. 51 din *Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice, cu modificările și completările ulterioare* și prevederile art. 6, lit. b) din *Legea nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare*; ale art. 5, lit. f, art. 18, art. 21 din *Legea nr. 341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, cu modificările și completările ulterioare*; ale art. 16, lit. b din *Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, cu modificările și completările ulterioare*; ale art. 11, lit. c, art. 12, art. 13, alin. (3) din *Hotărârea de Guvern nr. 1.364 din 4 octombrie 2006 pentru aprobarea drepturilor și obligațiilor donatorilor de sânge, Legea nr. 189/2000 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 105/1999 pentru modificarea și completarea Decretului – lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările ulterioare, Decretul – lege nr. 118/1990, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 7, litera n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate,*

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea HCL Ghimbav nr. 173/2018 după cum urmează:

Nr	Categorია socială / Tipul de protecție socială	Modalitatea de acordare a protecției sociale
----	--	--

crt		
1	Persoane vârstnice care au împlinit vârsta de 65 de ani *) și pensionarii indiferent de vârstă / gratuitate la transportul public	40 călătorii gratuite / lună, acordate la cerere sub formă de pachete de călătorii încărcate pe card
2	Elevi și preșcolari care utilizează linia 210 indiferent de domiciliu / gratuitate la transportul public Pe durata cursurilor conform programei școlare	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
3	Studenți / tarif redus la transportul public	50% reducere la achiziționarea abonamentului lunar pe linia 210
4	Persoane cu handicap accentuat, grav și asistenții personali ai acestora / gratuitate la transportul public	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
5	Veterani de război și văduvele de război / gratuitate la transportul public	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
6	Revoluționari / gratuitate la transportul public	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
7	Donatori de sânge / tarif redus la transportul public	50% reducere la achiziționarea abonamentului lunar pe traseul Brașov - Ghimbav
8	Personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Consiliului Local Ghimbav precum și membrii Consiliului Local Ghimbav	20 călătorii gratuite / lună, acordate la cerere sub formă de călătorii încărcate pe card
9	Refugiații, deportații și deținuții politici / gratuitate la transportul public	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 173/2018 rămân neschimbate.

Art. 3. Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători se modifică în mod corespunzător, prin act adițional, conform facilități aprobate la art. 1.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 129 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru completarea HCL Ghimbav nr. 108/03.09.2019 privind aprobarea încheierii
contractelor de locațiune pentru suprafețe cu destinația de locuințe

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, HCL Ghimbav nr. 108/03.09.2019 privind aprobarea încheierii contractelor de locațiune pentru suprafețe cu destinația de locuințe, procesul verbal nr. 14143/18.09.2019, HCL nr. 19/28.02.2018 privind repartizarea locuințelor sociale, prin închiriere, persoanelor aflate în lista finală de priorități, aprobată prin HCL nr. 144/2017, HCL nr. 77/30.05.2018 pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul HCL nr. 19/2018, HCL nr. 144/2017 pentru soluționarea contestațiilor cu privire la punctajul/locul obținut pe lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2017, HCL nr. 125/31.10.2017 pentru aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2017, HCL Ghimbav nr. 27/29.09.2016 privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) și d), alin. 6, litera a), alin. 7, litera q), alin. 8, litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 și următoarele din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, procesul – verbal nr. 12358/22.08.2019 al Comisiei mixte de verificare a respectării clauzelor contractuale și a îndeplinirii de către locatar a criteriilor avute la încheierea contractului de locațiune locuințe sociale, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea HCL Ghimbav nr. 108/03.09.2019 privind aprobarea încheierii contractelor de locațiune pentru suprafețe cu destinația de locuințe după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr. pers.	Repartiția	Adresa
1	Barabaș Gabriela Laura (locatar) Barabaș Iulian (soț) Harabagiu Costy Constantin (fiu) Barabaș Teodora Maria (fiică)	4	apartament, 2 camere	Str. Crăciunelului nr. 12 – etaj 2, ap. 11
2	Stanciu Laura (locatar) Munteanu Vasile (concubin) Banaga Ioana (fiică) Banaga Maria (fiică) Munteanu Diana Elena (fiică)	5	apartament, 2 camere	Str. Crăciunelului nr. 13 – etaj 1, ap. 6
3	Bogdan Marius (locatar) Bogdan Daniela (soție) Bogdan Nicoleta (fiică) Bogdan Alice Mihaela (fiică)	4	apartament, 2 camere	Str. Crăciunelului nr. 13 – etaj 1, ap. 7

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 108/03.09.2019 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Viceprimarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 130 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru revocare HCL Ghimbav nr. 118/2019

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Văzând adresa Instituției Prefectului Județului Brașov nr. 12673/10.09.2019, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 14065/17.09.2019, HCL Ghimbav nr. 118/03.09.2019 privind aprobarea unui contract de finanțare cu AS Cetățenii Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

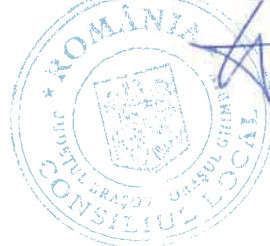
Art. unic HCL Ghimbav nr. 118/03.09.2019 privind aprobarea unui contract de finanțare cu AS Cetățenii Ghimbav se revocă.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 1 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu



FP 07 – 04

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 131 din data: 25.09.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea construirii unui centru expozițional

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, necesitatea construirii unui centru expozițional,
Văzând H.C.L. Ghimbav nr. 158/11.12.2018 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare
Durabilă a Orașului Ghimbav pentru perioada 2014 – 2024 - actualizare pentru anul 2018, prevederile
art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), c) și d), alin. 4, litera f), alin. 7, litera p) din OUG nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, art. 4, alin. 1, 2 și 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare, HCL Ghimbav nr. 46/23.04.2019 privind aprobarea bugetului
local pe anul 2019, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de
specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul
administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă întocmirea documentației PUZ pe terenul situat în Ghimbav, zona Transilana,
înscris în CF nr. 100466, nr. top 100466 și în CF nr. 104356, nr. top 104356, în vederea stabilirii
destinației centru expozițional, urmând ca aceasta să fie supusă aprobării Consiliului Local.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Ghimbav,
prin compartimentele de specialitate.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 2 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13
consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.**

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr: 132 din data: 25.09.2019

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea unui contract de finanțare cu AS Cetățenii Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 25.09.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, HCL nr. 72/07.06.2019 privind aprobarea Programului anual propriu pentru acordarea de finanțări nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cererea de finanțare a structurii sportive AS Cetățenii Ghimbav, raportul de adjudecare încheiat în urma aplicării procedurii selecției publice de proiecte, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 69/2000 – legea educației fizice și sportului, HGR nr. 884/2001 pentru aprobarea Regulamentului de punere în aplicare a dispozițiilor Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, Ordinul nr. 664/2018 privind finanțarea din fonduri publice a proiectelor și programelor sportive - Anexa 4. prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 7, litera f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă „Contractul de finanțare” încheiat între Consiliul Local Ghimbav și Structura sportivă AS Cetățenii Ghimbav, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Contract de finanțare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 5 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Samson Mihai Liviu

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Contabilitate.

