

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06/25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net
DISPOZIȚIA Nr. 152 Data: 16.07.2021

DISPOZIȚIA
privind convocarea Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară
în data de joi 22.07.2021

Primarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere prevederile art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a), alin. 2, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
În temeiul art. 196, alin. 1, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

DISPUNE

Art. 1. Se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav, cu participarea fizică a consilierilor locali, pentru ziua de **joi, 22.07.2021, ora 10⁰⁰**, la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, în sala de ședințe.

Art. 2. Documentele înscrise în Proiectul ordinii de zi a ședinței, anexat prezentei, sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local Ghimbav în format electronic.

Art. 3. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ghimbav.

Art. 4. Cu privire la proiectele de hotărâre se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul General al Orașului Ghimbav.

Art. 6. În conformitate cu prevederile art. 197, alin. 1, art. 252, alin. 1, lit. c), ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta Dispoziție se înaintează Prefectului Județului Brașov pentru exercitarea controlului de legalitate.

Vizat de legalitate
Secretar general Săratovici Dan



Primar
Ionel Fliundra



Redactat în 3 exemplare:
1 ex. dosar,
1 ex. Prefectură,
1 ex. afișare

PROIECT DE ORDINE DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de joi, 22.07.2021

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 30.06.2021,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
4. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuințelor sociale, prin închiriere, persoanelor aflate în lista finală de priorități, aprobată prin HCL nr. 76/2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 2
5. Proiect de hotărâre privind propunere de atribuire de denumire stradă în localitatea Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 2
6. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
7. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii serviciului care nu au încheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
8. Proiect de hotărâre privind aprobare D.A.L.I. - Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție „Modernizare și extindere Sală de Sport” – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 15/26.02.2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
11. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate – etapa de extindere a serviciului public de transport persoane în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal membră a *Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* și a proiectului Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, aprobat prin HCL nr. 174/18.12.2018 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
12. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (str. Sânzienei, Tronson 1, DE 305/1) – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
13. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL Ghimbav nr. 75/30.06.2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 2
14. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dnei Ciripan Ruxandra Elena în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
15. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Bălan Ion Laurențiu în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
16. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Poenar Marius în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3

17. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Lică Daniel Ștefan în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
18. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Vătavu Andrei în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
19. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Kajcsaracz Attila în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
20. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Pomîrleanu Dorin Gheorghe în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C 3
21. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dnei Țolovici Filomena Diana în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C 3
22. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Stoian Octavian în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C3
23. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dnei Găman Daniela în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C3
24. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Drescanu Remus Aurel în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C 3
25. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dnei Cojocariu Simona în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C 3
26. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Pivodă Dorin Aurel în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C 3
27. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat dlui Comșa Eugen Valeriu în baza Legii nr. 15/2003 – inițiator Viceprimar Mihai Neagoe și consilier local Spinean Ionel, C 3
28. Diverse

Secretar general
Szinatovici Dan



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro

Proces - verbal

întocmit astăzi 30.06.2021 ora 10⁰⁰

cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară

Prezenți fiind: Adrian Gheorghe, Spinean Ionel, Drăgan Constantin Adrian, Cernea Marian Emil, Cușai Daniel, Mihai Neagoe, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan, Vasilachi Robert Andrei, Tudor George, Sîrbu Carmen Mirela, Horgoș Vasile, Petrescu Vlad, Flueraș Marian și Toth Attila.

Absenți fiind: Petrescu Vlad – bolnav, Toader Rauch Adrian – plecat din țară.

Ședința a fost prezidată de Dl. Cușai Daniel

Din partea primăriei participă: Primar- Fliundra Ionel, Secretar general – Szinatovici Dan, Consilier personal al Primarului - Antonescu Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 28.05.2021,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL Ghimbav nr. 114/22.12.2020 privind acceptarea donației dlui Căienar Bogdan, Căienar Adrian și a dnei Căienar Carmen – Primarul orașului Ghimbav, **C 3**,
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Cotruță Silviu – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiu de fezabilitate „Extindere rețea apă și canalizare str. Bisericii Române din Orașul Ghimbav, jud. Brașov” – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,
6. Proiect de hotărâre privind aprobare D.A.L.I. - Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție „Modernizare și extindere Sală de Sport” – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,
7. Proiect de hotărâre privind aprobare D.A.L.I. - Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție „Reparații imobil Școala Gimnazială Ghimbav, clasele I - IV” – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren de către Orașul Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,
9. Proiect de hotărâre privind aprobare dezmembrare imobil teren situat în Oraș Ghimbav, înscris în CF nr. 100566, nr. top 100566 – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,

10. Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru Parohia Ortodoxă Ghimbav II "Sf. Ap. Petru și Pavel" – inițiator Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav, C1,2

11. Proiect de hotărâre pentru soluționarea contestațiilor cu privire la punctajul/locul obținut pe lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2021 – inițiator Neagoe Mihai – Viceprimarul orașului Ghimbav, C 1, 2, 3,

12. Diverse

Se trece la punctul 1

Se supune la vot și în unanimitate se aprobă **HCL 67 pe 2021.**

Se trece la punctul 2

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte, iar punctul 6 se retrage de către inițiator.

1. Suplimentare cu Proiect de HCL privind aprobarea cumpărării de către orașul Ghimbav.
2. Suplimentare cu Proiect de HCL privind Acceptarea donației D-lui Marica Alexandru și a D-nei Marica Cristina Georgiana.

Se supune la vot și în unanimitate se aprobă.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi cu suplimentarea aprobată și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.68 din 2021.**

Se trece la punctul 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.3

Se supune la vot proiectul și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL 69 din 2021.**

Se trece la punctul 4.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Dl. Ștefan Cătălin Dorește unele lămuriri.

Se răspunde că este str. Zambilei și că donatorul este venit din America.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL 70 din 2021.**

Se trece la punctul 5.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1 care arată că a avizat scenariul 1.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL 71 din 2021.**

Punctul 6 a fost retras.

Se trece la punctul 7.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Dl. Maxim Ștefan dorește lămuriri cu privire notarea cererii de retrocedare.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că imobilul este revendicat de Biserica Evanghelică și a solicitat lămuriri de la Curtea de Conturi pentru a se investi în clădiri revendicate cu destinație de școală.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă dacă s-a ținut cont de cerința la S4 – rezistența la seism.

Dl. Primar Ionel Fliundra raspunde că nu s-a avut în vedere.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL 72 din 2021.**

Se trece la punctul 8.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Dl. Vasilachi Robert solicită lămuriri.

Se răspunde că terenul este cel vizat de lucrările de înlocuire conducte magistrale gaz metan lângă Livadă.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL 73 din 2021.**

Se trece la punctul 9.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Dl. Ștefan Cătălin întreabă de ce se dezmembrează doar în 2 loturi când s-a stabilit dezmembrarea în 4 loturi.

Domnișoara Antonescu Alina răspunde, pentru mai mult de 3 loturi dezmembrate este necesar PUZ, se va dezmembra întâi în 2 loturi și apoi în câte două loturi fiecare.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL 74 din 2021.**

Se trece la punctul 10

Se prezintă punctul de vedere Comisiilor nr.1 și nr.2

Dl. Maxim Ștefan întreabă dacă s-a ținut cont de faptul că unele prețuri erau prea mari.

Se răspunde că s-au refăcut ofertele cu noi oferte de prețuri la materiale.

Dl Maxim Ștefan întreabă de ce s-au montat jardiniere pe rampele de coborâre acces la biserică.

Se supune la vot proiectul și cu 10 voturi pentru, 2 abțineri (Maxim Ștefan și Vasilachi Robert) și 1 vot împotriva (Toth Attila), se aprobă **HCL 75 din 2021.**

Se trece la punctul 11

Se prezintă punctul de vedere al Comisiilor nr.1 și nr.3

Dl. Spinean Ionel arată că în comisia de analiză s-a omis un aspect la cererea lui Goga Vlad, dar care nu presupune modificări în aprobarea repartiției, iar la D-na Chirișoiaia nu trebuia modificat punctajul pentru că a fost luat în calcul aspectul menționat mai sus.

Dl. Viceprimar Neagoie Mihai arată că, comisia de soluționare a contestațiilor a analizat cererile și a venit cu propunere către Consiliul Local. Arată că a verificat la fața locului condițiile expuse și s-a considerat că s-ar putea acorda punctaj suplimentar.

Dl. Viceprimar Neagoie Mihai arată că la interval de doi ani trebuie reanalizate condițiile de acordare și de verificat repartizarea locuințelor.

Se votează dacă se acordă 20 de puncte D-nei Chirișoiaia. Cu 7 voturi pentru și 6 voturi împotriva, nu se aprobă deoarece nu s-a întrunit majoritatea absolută.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu 8 voturi pentru, 1 abținere (Dl. Vasilachi Robert) și 4 voturi împotriva (Neagoie Mihai, Toth Attila, Ștefan Cătălin și Maxim Ștefan), se aprobă **HCL 76 din 2021.**

Se trece la punctul 1 suplimentar

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL 77 din 2021.**

Se trece la punctul 2 suplimentar

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr.1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru se aprobă **HCL 78 din 2021.**

Se trece la Diverse

Dl. Maxim Ștefan întreabă când se face dezinsecție, deoarece au apărut țânțari.

Dl. Primar răspunde că este în curs de achiziție.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă de ce nu este iluminat pe str. Iasomiei.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că momentan nu s-a predat investiții la mentenanță, dar datorită lucrărilor de modernizare străzi, unele rețele au fost afectate.

Întreabă cât durează până vor intra în garsoniere noii chiriași.

Se răspunde că se va repartiza prin Proiect de hotărâre pe persoană, familie, într-o ședință cât mai urgentă împreună cu D.A.L.I. Sală de sport. Întreabă când se modernizează curtea de la "Mucava"

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că se întocmește plan urbanistic în zonă și ulterior, întocmirea unui proiect de modernizare, dar în zonă părerile sunt împărțite.

Dl. Toth Attila întreabă de ce se spală străzile la ora 6 dimineța. Propune ca intervenția să se efectueze la o oră mai târzie, mai cu seamă că la acea oră nu mai sunt atâtea mașini parcate și se poate realiza lucrarea în condiții mai bune.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că s-a finalizat studiul de trafic în zona DN1- DN73B, urmează întocmirea unui studiu de sistematizare a circulației.

Sesizează modul de circulație pe strada Sânzieniei respectiv viteza și astfel se stărnește mult praf.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că trebuie bun simț și că astăzi va semna autorizația de construire pe Str. Gențianei și Zambilei. Arată că a solicitat Poliției montarea radarului și în acea zonă.

Dl. Viceprimar Neagoe Mihai arată că vis a vis de cosire, are probleme cu identificarea proprietarilor parcelelor, iar unii au închiriat terenurile și s-au depozitat materiale pe acestea. Propune finalizarea retragerilor de terenuri în zona Cartierul Florilor – la tineri.

Arată că se finalizează lucrările de amenajare a zonei unde se vor organiza "Zilele orașului Ghimbav".

D-na Sîrbu Carmen Mirela întreabă în ce stadiu este parcul de la grădiniță.

Dl. Cernea Marian solicită în numele proprietarilor de pe strada Victoriei nr.23, montarea unei oglinzi la accesul din parcare, în vederea evitării accidentelor.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că a convocat la ședințe proprietarii de apartamente de pe Str. Crinului la blocurile S.C. Lebay pentru a le comunica inconvenientele din zonă.

Dl. Vasilachi Robert solicită sprijinul Poliției pentru civilizarea cetățenilor.

Dl. Spinean Ionel invocă problema amenajării intersecției DN1 cu DJ 103.C

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că C.N.A.I.R. a solicitat fel de fel de studii care s-au întocmit; întreabă în ce stadiu se află stațiile de autobuz, trotuarul de pe str.Gențianei.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că trotuarul este în procedură de amenajare.

Întreabă de stadiul extinderii grădiniței.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că împreună cu directoarea a propus acceptarea tuturor cererilor la grădinița cu program normal și ulterior pentru program prelungit se va reanaliza. Era propusă soluția închirierii unei locații unde să se amenajeze o nouă grădiniță pentru suplimentarea locurilor.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că se realizează o evaluare a unui imobil pe Str. Pieții.

Întreabă în ce stadiu este evaluarea terenului bisericii.

Propune renovarea imobilului din Str. Morii nr. 54.

Întreabă stadiul lucrării în parcela 312.

Dl. Primar Ionel Fliundra dă răspuns.

Întreabă câte persoane se mai vaccinează.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că azi sunt 18 persoane, ieri 17 persoane și că s-a restrâns programul la 4 ore pe zi.

Propune delegarea Poliției Locale pentru verificarea activităților sportive din curțile școlilor și stabilirea unui program de funcționare până la ora 21.00.

Dl. Flueraș Marian propune angajarea unui paznic la școală.

Propune transmiterea live a ședințelor de consiliu.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că se va rezolva săptămâna viitoare.

Dl Ionel Spinean întreabă când se poate finanța biserica veche.

Dl Secretar general Szinatovici Dan răspunde că după stingerea datoriilor se poate aproba finanțarea.

Dl. Ionel Spinean propune ca Biserica Evanghelică să accepte ca și alte culte să-și officieze slujbele în biserică și să se poarte negocieri în acest sens.

Dl Primar Ionel Fliundra arată că s-a finalizat analiza la creșă, PUZ-urile care au fost inițiate cu data de depunere la 07.07. 2021; pentru dezafectarea locurilor de joacă s-a semnat contractul.

S-a postat Anunțul pentru modernizarea străzilor în Cartierul Florilor; S-a semnat contractul pentru lăcuirea parchetului de la Sala de Sport. Se va urca pe SEAP reactualizare studiu de fezabilitate Iluminat Inteligent.

Dl. Ionel Spinean solicită legitimațiile.

Dl. Președinte Cușai Daniel întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte
Cușai Daniel

Secretar general
Szinatovici Dan



REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre
din 09.07.2021
privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2021

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav

Având în vedere prevederile art. 49, alin 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), alin. 4, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

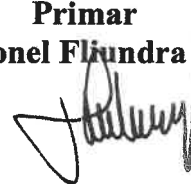
HOTĂRĂȘTE

Art. unic Se aprobă contul de execuție al bugetului local al Orașului Ghimbav aferent trimestrului II al anului 2021, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



FP 07 – 01

CONTUL DE EXECUTIE A BUGETULUI LOCAL - VENITURI
la data 30-06-2021

cod 20

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
		1	2		Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B									
TOTAL VENITURI	00.01	43,388.00	23,914.50	50,857.45	18,817.82	32,039.63	30,115.30	611.80	20,130.35	
VENITURI PROPRII	49.90	41,727.00	23,085.00	50,857.02	18,817.82	32,039.20	30,114.87	611.80	20,130.35	
I. VENITURI CURENTE	00.02	43,387.00	23,914.00	45,745.41	18,817.82	26,927.59	25,004.90	611.80	20,128.71	
A. VENITURI FISCALE	00.03	42,430.96	23,409.00	43,261.97	17,045.10	26,216.86	24,382.13	577.62	18,302.21	
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	00.04	34,147.70	17,728.00	18,170.82	0.00	18,170.82	18,170.82	0.00	0.00	
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.06	34,147.70	17,728.00	18,170.82	0.00	18,170.82	18,170.82	0.00	0.00	
Impozit pe venit	03.02	93.70	50.00	167.76	0.00	167.76	167.76	0.00	0.00	
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	93.70	50.00	167.76	0.00	167.76	167.76	0.00	0.00	
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	34,054.00	17,678.00	18,003.06	0.00	18,003.06	18,003.06	0.00	0.00	
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	34,054.00	17,678.00	18,003.06	0.00	18,003.06	18,003.06	0.00	0.00	
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	00.09	5,226.13	3,950.00	22,895.28	16,154.53	6,740.76	5,177.99	509.09	17,208.20	
Impozite si taxe pe proprietate	07.02	5,226.13	3,950.00	22,895.28	16,154.53	6,740.76	5,177.99	509.09	17,208.20	
Impozit si taxa pe cladiri	07.02.01	4,192.23	3,400.00	21,018.19	15,007.40	6,010.79	4,607.70	460.20	15,950.29	
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	513.10	400.00	788.51	166.12	622.39	502.53	45.75	240.22	
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	3,679.13	3,000.00	20,229.66	14,841.28	5,388.40	4,105.17	414.45	15,710.07	
Impozit si taxa pe teren	07.02.02	830.60	450.00	1,829.29	1,147.05	682.24	531.51	48.65	1,249.13	
Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	191.90	90.00	190.91	49.03	141.88	119.89	9.19	61.83	
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07.02.02.02	440.60	260.00	1,358.77	962.64	396.13	297.76	31.74	1,029.26	
Impozitul pe terenul din extravilan	07.02.02.03	198.10	100.00	279.61	135.38	144.24	113.87	7.72	158.03	

-mii lei-

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	203.30	100.00	47.76	0.07	47.69	38.75	0.24	8.77
Alte impozite si taxe pe proprietate	07.02.50	0.00	0.00	0.04	0.00	0.04	0.03	0.00	0.01
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	00.10	3,057.13	1,731.00	2,195.86	890.58	1,305.28	1,033.32	68.53	1,094.01
Sume defalcate din TVA	11.02	1,660.00	829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	1,660.00	829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02	1,397.13	902.00	2,195.86	890.58	1,305.28	1,033.32	68.53	1,094.01
Impozit pe mijloacele de transport	16.02.02	761.39	550.00	1,919.48	887.24	1,032.24	765.02	68.32	1,086.14
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16.02.02.01	388.80	300.00	1,173.97	625.39	548.58	381.95	31.86	760.17
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16.02.02.02	372.59	250.00	745.51	261.84	483.66	383.07	36.46	325.97
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	16.02.03	583.34	325.00	243.68	0.00	243.68	244.31	-0.44	-0.20
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurare de activitati	16.02.50	52.40	27.00	32.70	3.34	29.36	23.99	0.64	8.07
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	956.04	505.00	2,483.45	1,772.72	710.73	622.77	34.18	1,826.50
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	00.13	535.45	350.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Venituri din proprietate	30.02	535.45	350.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05	411.08	300.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	411.08	300.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Alte venituri din proprietate	30.02.50	124.37	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	00.14	420.59	155.00	698.63	523.37	175.26	137.57	14.34	546.72
Venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02	31.59	20.00	46.68	0.00	46.68	46.67	0.00	0.01
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	0.00	0.00	0.29	0.00	0.29	0.29	0.00	0.00

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.50	31.59	20.00	46.39	0.00	46.39	46.38	0.00	0.01
Amenzi, penalitati si confiscari									
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	389.00	135.00	650.44	523.37	127.07	90.90	14.34	545.20
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35.02.01.02	389.00	135.00	650.44	523.37	127.07	90.90	14.34	545.20
Diverse venituri									
Alte venituri	36.02	0.00	0.00	1.51	0.00	1.51	0.00	0.00	1.51
Alte venituri	36.02.50	0.00	0.00	1.51	0.00	1.51	0.00	0.00	1.51
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-6,738.00	-4,021.90	-3,800.00	0.00	-3,800.00	-3,800.00	0.00	0.00
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	6,738.00	4,021.90	3,800.00	0.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00
II. VENITURI DIN CAPITAL									
Venituri din valorificarea unor bunuri	00.15	0.00	0.00	111.61	0.00	111.61	109.96	0.00	1.64
Venituri din vanzarea unor bunuri aparinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02	0.00	0.00	111.61	0.00	111.61	109.96	0.00	1.64
Venituri din vanzarea unor bunuri aparinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02.07	0.00	0.00	111.61	0.00	111.61	109.96	0.00	1.64
III. OPERATIUNI FINANCIARE									
Incasari din rambursarea împrumuturilor acordate	00.16	0.00	0.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00
Incasari din rambursarea împrumuturilor acordate	40.02	0.00	0.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00
Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare	40.02.14	0.00	0.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00
IV. SUBVENTII									
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	00.17	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	00.18	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
Subventii de la bugetul de stat	42.02	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
B. Curente									
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	42.02.34	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
TOTAL VENITURI - SECTIUNEA DE FUNCTIONARE	00.01	36,650.00	19,892.60	41,945.85	18,817.82	23,128.02	21,205.34	611.80	20,128.71
VENITURI PROPRII	49.90	41,727.00	23,085.00	45,745.41	18,817.82	26,927.59	25,004.90	611.80	20,128.71
I. VENITURI CURENTE	00.02	36,649.00	19,892.10	41,945.41	18,817.82	23,127.59	21,204.90	611.80	20,128.71
A. VENITURI FISCALE	00.03	42,430.96	23,409.00	43,261.97	17,045.10	26,216.86	24,382.13	577.62	18,302.21
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	00.04	34,147.70	17,728.00	18,170.82	0.00	18,170.82	18,170.82	0.00	0.00
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.06	34,147.70	17,728.00	18,170.82	0.00	18,170.82	18,170.82	0.00	0.00
Impozit pe venit	03.02	93.70	50.00	167.76	0.00	167.76	167.76	0.00	0.00
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	93.70	50.00	167.76	0.00	167.76	167.76	0.00	0.00
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	34,054.00	17,678.00	18,003.06	0.00	18,003.06	18,003.06	0.00	0.00
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	34,054.00	17,678.00	18,003.06	0.00	18,003.06	18,003.06	0.00	0.00
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	00.09	5,226.13	3,950.00	22,895.28	16,154.53	6,740.76	5,177.99	509.09	17,208.20
Impozite si taxe pe proprietate	07.02	5,226.13	3,950.00	22,895.28	16,154.53	6,740.76	5,177.99	509.09	17,208.20
Impozit si taxa pe cladiri	07.02.01	4,192.23	3,400.00	21,018.19	15,007.40	6,010.79	4,607.70	460.20	15,950.29
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	513.10	400.00	788.51	166.12	622.39	502.53	45.75	240.22
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	3,679.13	3,000.00	20,229.68	14,841.28	5,388.40	4,105.17	414.45	15,710.07
Impozit si taxa pe teren	07.02.02	830.60	450.00	1,829.29	1,147.05	682.24	531.51	48.65	1,249.13
Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	191.90	90.00	190.91	49.03	141.88	119.89	9.19	61.83
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07.02.02.02	440.60	260.00	1,358.77	962.64	396.13	297.76	31.74	1,029.26
Impozitul pe terenul din extravilan	07.02.02.03	198.10	100.00	279.61	135.38	144.24	113.87	7.72	158.03
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	203.30	100.00	47.76	0.07	47.69	38.75	0.24	8.77
Alte impozite si taxe pe proprietate	07.02.50	0.00	0.00	0.04	0.00	0.04	0.03	0.00	0.01
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	00.10	3,057.13	1,731.00	2,195.86	890.58	1,305.28	1,033.32	68.53	1,094.01

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
Sume defalcate din TVA	11.02	1,660.00	829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	1,660.00	829.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02	1,397.13	902.00	2,195.86	890.58	1,305.28	1,033.32	68.53	1,094.01
Impozit pe mijloacele de transport	16.02.02	761.39	550.00	1,919.48	887.24	1,032.24	765.02	68.32	1,086.14
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16.02.02.01	388.80	300.00	1,173.97	625.39	548.58	381.95	31.86	760.17
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16.02.02.02	372.59	250.00	745.51	261.84	483.66	383.07	36.46	325.97
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	16.02.03	583.34	325.00	243.68	0.00	243.68	244.31	-0.44	-0.20
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02.50	52.40	27.00	32.70	3.34	29.36	23.99	0.64	8.07
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	-5,781.96	-3,516.90	-1,316.55	1,772.72	-3,089.27	-3,177.23	34.18	1,826.50
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	00.13	535.45	350.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Venituri din proprietate	30.02	535.45	350.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05	411.08	300.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	411.08	300.00	1,784.82	1,249.35	535.47	485.20	19.84	1,279.78
Alte venituri din proprietate	30.02.50	124.37	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	00.14	-6,317.41	-3,866.90	-3,101.37	523.37	-3,624.74	-3,662.43	14.34	546.72
Venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02	31.59	20.00	46.68	0.00	46.68	46.67	0.00	0.01
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	0.00	0.00	0.29	0.00	0.29	0.29	0.00	0.00
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.50	31.59	20.00	46.39	0.00	46.39	46.38	0.00	0.01
Amenzi, penalitati si confiscari	35.02	389.00	135.00	650.44	523.37	127.07	90.90	14.34	545.20

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2			6	7	8=3-6-7	
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	389.00	135.00	650.44	523.37	127.07	90.90	14.34	545.20
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35.02.01.02	389.00	135.00	650.44	523.37	127.07	90.90	14.34	545.20
Diverse venituri	36.02	0.00	0.00	1.51	0.00	1.51	0.00	0.00	1.51
Alte venituri	36.02.50	0.00	0.00	1.51	0.00	1.51	0.00	0.00	1.51
Transferuri voluntare, altele decat subventiile	37.02	-6,738.00	-4,021.90	-3,800.00	0.00	-3,800.00	-3,800.00	0.00	0.00
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-6,738.00	-4,021.90	-3,800.00	0.00	-3,800.00	-3,800.00	0.00	0.00
V. SUBVENTII	00.17	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	00.18	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
Subventii de la bugetul de stat	42.02	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
B. Curente	00.20	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibilii petrololieri	42.02.34	1.00	0.50	0.43	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00
TOTAL VENITURI - SECTIUNEA DE DEZVOLTARE	00.01	6,738.00	4,021.90	8,911.61	0.00	8,911.61	8,909.96	0.00	1.64
VENITURI PROPRII	49.90	0.00	0.00	5,111.61	0.00	5,111.61	5,109.96	0.00	1.64
I. VENITURI CURENTE	00.02	6,738.00	4,021.90	3,800.00	0.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	6,738.00	4,021.90	3,800.00	0.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	00.14	6,738.00	4,021.90	3,800.00	0.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00
Transferuri voluntare, altele decat subventiile	37.02	6,738.00	4,021.90	3,800.00	0.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	6,738.00	4,021.90	3,800.00	0.00	3,800.00	3,800.00	0.00	0.00
II. VENITURI DIN CAPITAL	00.15	0.00	0.00	111.61	0.00	111.61	109.96	0.00	0.00
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	0.00	0.00	111.61	0.00	111.61	109.96	0.00	1.64
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02.07	0.00	0.00	111.61	0.00	111.61	109.96	0.00	1.64

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care: 3=4+5	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3+6-7
incasari din rambursarea imprumuturilor acordate	40.02	0.00	0.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00
Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare	40.02.14	0.00	0.00	5,000.00	0.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00

Conducatorul institutiei



Conducatorul compartimentului financiar - contabil



CONTUL DE EXECUTIE A BUGETULUI LOCAL - CHELTUIELI
la data 30-06-2021

cod 21

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
TOTAL CHELTUIELI	49.02		126,779.00	71,224.50	18,904.84	18,904.84	11,946.27	6,958.57	9,227.62
Partea I-a Servicii publice generale	50.02		29,928.00	15,887.50	6,073.17	6,073.17	4,120.25	1,952.92	3,251.73
Autoritati publice si actiuni externe	51.02		27,548.00	14,797.50	5,201.01	5,201.01	3,395.66	1,805.35	2,525.53
Autoritati executive si legislative	51.02.01		27,548.00	14,797.50	5,201.01	5,201.01	3,395.66	1,805.35	2,525.53
Autoritati executive	51.02.01.03		27,548.00	14,797.50	5,201.01	5,201.01	3,395.66	1,805.35	2,525.53
Alte servicii publice generale	54.02		570.00	285.00	285.00	285.00	142.43	142.58	144.04
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05		100.00	28.00	28.00	28.00	0.00	28.00	0.00
Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	54.02.10		420.00	222.00	222.00	222.00	142.43	79.58	144.04
Alte servicii publice generale	54.02.50		50.00	35.00	35.00	35.00	0.00	35.00	0.00
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	55.02		1,810.00	805.00	587.17	587.17	582.17	5.00	582.17
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02		931.00	506.50	435.50	435.50	233.09	202.41	467.78
Ordine publica si siguranta nationala	61.02		931.00	506.50	435.50	435.50	233.09	202.41	467.78
Ordine publica	61.02.03		856.00	431.50	425.50	425.50	228.04	197.46	270.25
Politie locala	61.02.03.04		856.00	431.50	425.50	425.50	228.04	197.46	270.25
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		75.00	75.00	10.00	10.00	5.05	4.95	197.52
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02		42,254.00	22,280.50	3,145.16	3,145.16	1,825.62	1,319.55	2,677.09
Invatamant	65.02		9,526.00	3,771.00	163.59	163.59	163.59	0.00	24.08

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		8,856.00	3,271.00	163.59	163.59	0.00	0.00	17.76
Invatamant prescolar	65.02.03.01		8,605.00	3,065.00	50.00	50.00	0.00	0.00	6.32
Invatamant primar	65.02.03.02		251.00	206.00	113.59	113.59	0.00	0.00	11.44
Invatamant secundar	65.02.04		670.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.32
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01		670.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.32
Cultura, recreere si religie	67.02		30,328.00	17,307.50	2,024.81	2,024.81	1,220.01	1,220.01	1,788.50
Servicii culturale	67.02.03		150.00	100.00	50.00	50.00	33.18	16.82	51.36
Biblioteci publice comunale, orasenesi, municipale	67.02.03.02		100.00	50.00	50.00	50.00	33.18	16.82	32.41
Muzee	67.02.03.03		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Centre pentru conservarea si promovarea culturii traditionale	67.02.03.08		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.95
Servicii recreative si sportive	67.02.05		22,758.00	12,387.50	1,184.81	1,184.81	534.97	649.84	1,385.35
Sport	67.02.05.01		1,100.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.76
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		21,658.00	11,687.50	1,184.81	1,184.81	534.97	649.84	1,326.59
Servicii religioase	67.02.06		3,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110.75
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		4,420.00	2,820.00	790.00	790.00	236.65	553.35	241.05
Asigurari si asistenta sociala	68.02		2,400.00	1,202.00	956.76	956.76	857.23	99.53	864.51
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	68.02.05		1,801.00	880.00	713.93	713.93	623.54	90.39	624.03
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02		1,801.00	880.00	713.93	713.93	623.54	90.39	624.03
Prevenirea excluderii sociale	68.02.15		10.00	5.00	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Ajutor social	68.02.15.01		10.00	5.00	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.02.50		589.00	317.00	242.40	242.40	233.25	9.15	240.05

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale	68.02.50.50		589.00	317.00	242.40	242.40	233.25	9.15	240.05
Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape	69.02		16,471.00	10,025.00	4,100.26	4,100.26	2,703.02	1,397.24	1,713.41
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	70.02		9,130.00	5,980.00	1,537.39	1,537.39	724.57	812.82	201.57
Locuinte	70.02.03		520.00	320.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01		520.00	320.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	70.02.05		50.00	50.00	0.47	0.47	0.47	0.00	0.00
Alimentare cu apa	70.02.05.01		50.00	50.00	0.47	0.47	0.47	0.00	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		5,970.00	4,110.00	1,086.92	1,086.92	664.60	422.32	138.00
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		2,540.00	1,450.00	450.00	450.00	59.50	390.50	63.57
Protectia mediului	74.02		7,341.00	4,045.00	2,562.87	2,562.87	1,978.45	584.42	1,511.84
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		6,156.00	3,060.00	1,860.00	1,860.00	1,275.58	584.42	1,285.91
Salubritate	74.02.05.01		6,156.00	3,060.00	1,860.00	1,860.00	1,275.58	584.42	1,285.91
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		880.00	850.00	647.39	647.39	647.39	0.00	170.35
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		305.00	135.00	55.48	55.48	55.48	0.00	55.58
Partea a V-a Actiuni economice	79.02		37,195.00	22,525.00	5,150.74	5,150.74	3,064.29	2,086.45	1,117.61
Transporturi	84.02		37,195.00	22,525.00	5,150.74	5,150.74	3,064.29	2,086.45	1,117.61
Transport rutier	84.02.03		37,195.00	22,525.00	5,150.74	5,150.74	3,064.29	2,086.45	1,117.61
Drumuri si poduri	84.02.03.01		8,115.00	4,825.00	2,210.30	2,210.30	1,621.27	589.04	718.43
Transport in comun	84.02.03.02		2,000.00	1,100.00	500.00	500.00	319.44	180.56	319.44
Strazi	84.02.03.03		27,080.00	16,600.00	2,440.44	2,440.44	1,123.58	1,316.86	79.73

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
CHELTUIELI - SECTIUNEA DE FUNCTIONARE	49.02		35,225.00	18,869.50	15,610.47	15,610.47	8,651.90	6,958.57	8,846.44
Partea I-a Servicii publice generale	50.02		10,247.00	5,507.50	5,232.93	5,232.93	3,280.00	1,952.92	3,184.61
Autoritati publice si actiuni externe	51.02		7,867.00	4,417.50	4,360.76	4,360.76	2,555.41	1,805.35	2,458.40
Autoritati executive si legislative	51.02.01		7,867.00	4,417.50	4,360.76	4,360.76	2,555.41	1,805.35	2,458.40
Autoritati executive	51.02.01.03		7,867.00	4,417.50	4,360.76	4,360.76	2,555.41	1,805.35	2,458.40
Alte servicii publice generale	54.02		570.00	285.00	285.00	285.00	142.43	142.58	144.04
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05		100.00	28.00	28.00	28.00	0.00	28.00	0.00
Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	54.02.10		420.00	222.00	222.00	222.00	142.43	79.58	144.04
Alte servicii publice generale	54.02.50		50.00	35.00	35.00	35.00	0.00	35.00	0.00
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	55.02		1,810.00	805.00	587.17	587.17	582.17	5.00	582.17
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02		860.00	435.50	435.50	435.50	233.09	202.41	442.34
Ordine publica si siguranta nationala	61.02		860.00	435.50	435.50	435.50	233.09	202.41	442.34
Ordine publica	61.02.03		850.00	425.50	425.50	425.50	228.04	197.46	264.02
Politie locala	61.02.03.04		850.00	425.50	425.50	425.50	228.04	197.46	264.02
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		10.00	10.00	10.00	10.00	5.05	4.95	178.32
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02		10,357.00	5,926.50	2,981.26	2,981.26	1,661.71	1,319.55	2,495.68
Invatamant	65.02		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.09
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.09
Invatamant primar	65.02.03.02		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.09
Cultura, recreere si religie	67.02		7,957.00	4,724.50	2,024.50	2,024.50	804.49	1,220.01	1,624.08
Servicii culturale	67.02.03		100.00	50.00	50.00	50.00	33.18	16.82	51.36

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Biblioteci publice comunale, orasenesti, municipale	67.02.03.02		100.00	50.00	50.00	50.00	33.18	16.82	32.41
Centre pentru conservarea si promovarea culturii traditionale	67.02.03.08		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.95
Servicii recreative si sportive	67.02.05		3,267.00	1,884.50	1,184.50	1,184.50	534.66	649.84	1,333.47
Sport	67.02.05.01		1,100.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	56.82
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		2,167.00	1,184.50	1,184.50	1,184.50	534.66	649.84	1,276.65
Servicii religioase	67.02.06		3,000.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		1,590.00	790.00	790.00	790.00	236.65	553.35	239.25
Asigurari si asistenta sociala	68.02		2,400.00	1,202.00	956.76	956.76	857.23	99.53	864.51
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	68.02.05		1,801.00	880.00	713.93	713.93	623.54	90.39	624.03
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02		1,801.00	880.00	713.93	713.93	623.54	90.39	624.03
Prevenirea excluderii sociale	68.02.15		10.00	5.00	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Ajutor social	68.02.15.01		10.00	5.00	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.02.50		589.00	317.00	242.40	242.40	233.25	9.15	240.05
Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale	68.02.50.50		589.00	317.00	242.40	242.40	233.25	9.15	240.05
Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape	69.02		5,836.00	2,950.00	2,925.48	2,925.48	1,528.24	1,397.24	1,700.07
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	70.02		2,000.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	197.18	812.82	197.18
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		1,120.00	560.00	560.00	560.00	137.68	422.32	137.68
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		880.00	450.00	450.00	450.00	59.50	390.50	59.50
Protectia mediului	74.02		3,836.00	1,940.00	1,915.48	1,915.48	1,331.06	584.42	1,502.89

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de plattit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		3,686.00	1,860.00	1,860.00	1,860.00	1,275.58	584.42	1,277.07
Salubritate	74.02.05.01		3,686.00	1,860.00	1,860.00	1,860.00	1,275.58	584.42	1,277.07
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	170.35
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		150.00	80.00	55.48	55.48	55.48	0.00	55.48
Partea a V-a Actiuni economice	79.02		7,925.00	4,050.00	4,035.30	4,035.30	1,948.85	2,086.45	1,023.74
Transporturi	84.02		7,925.00	4,050.00	4,035.30	4,035.30	1,948.85	2,086.45	1,023.74
Transport rutier	84.02.03		7,925.00	4,050.00	4,035.30	4,035.30	1,948.85	2,086.45	1,023.74
Drumuri si poduri	84.02.03.01		4,425.00	2,225.00	2,210.30	2,210.30	1,621.27	589.04	693.15
Transport in comun	84.02.03.02		1,000.00	500.00	500.00	500.00	319.44	180.56	319.44
Strazi	84.02.03.03		2,500.00	1,325.00	1,325.00	1,325.00	8.14	1,316.86	11.15
CHELTUIELI - SECTIUNEA DE DEZVOLTARE	49.02		91,554.00	52,355.00	3,294.37	3,294.37	3,294.37	0.00	381.17
Partea I-a Servicii publice generale	50.02		19,681.00	10,380.00	840.25	840.25	840.25	0.00	67.12
Autoritati publice si actiuni externe	51.02		19,681.00	10,380.00	840.25	840.25	840.25	0.00	67.12
Autoritati executive si legislative	51.02.01		19,681.00	10,380.00	840.25	840.25	840.25	0.00	67.12
Autoritati executive	51.02.01.03		19,681.00	10,380.00	840.25	840.25	840.25	0.00	67.12
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02		71.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.43
Ordine publica si siguranta nationala	61.02		71.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.43
Ordine publica	61.02.03		6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.23
Politie locala	61.02.03.04		6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.23
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		65.00	65.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.20
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02		31,897.00	16,354.00	163.90	163.90	163.90	0.00	181.41
Invatamant	65.02		9,526.00	3,771.00	163.59	163.59	163.59	0.00	16.99
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		8,856.00	3,271.00	163.59	163.59	163.59	0.00	10.67

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Invatamant prescolar	65.02.03.01		8,605.00	3,065.00	50.00	50.00	50.00	0.00	6.32
Invatamant primar	65.02.03.02		251.00	206.00	113.59	113.59	113.59	0.00	4.35
Invatamant secundar	65.02.04		670.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.32
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01		670.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.32
Cultura, recreere si religie	67.02		22,371.00	12,583.00	0.31	0.31	0.31	0.00	164.42
Servicii culturale	67.02.03		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Muzee	67.02.03.03		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicii recreative si sportive	67.02.05		19,491.00	10,503.00	0.31	0.31	0.31	0.00	51.88
Sport	67.02.05.01		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.94
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		19,491.00	10,503.00	0.31	0.31	0.31	0.00	49.94
Servicii religioase	67.02.06		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110.75
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		2,830.00	2,030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.80
Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape	69.02		10,635.00	7,075.00	1,174.78	1,174.78	1,174.78	0.00	13.34
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	70.02		7,130.00	4,970.00	527.39	527.39	527.39	0.00	4.39
Locuinte	70.02.03		520.00	320.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01		520.00	320.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	70.02.05		50.00	50.00	0.47	0.47	0.47	0.00	0.00
Alimentare cu apa	70.02.05.01		50.00	50.00	0.47	0.47	0.47	0.00	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		4,850.00	3,550.00	526.92	526.92	526.92	0.00	0.32
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		1,660.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.07

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Protectia mediului	74.02		3,505.00	2,105.00	647.39	647.39	647.39	0.00	8.95
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		2,470.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.84
Salubritate	74.02.05.01		2,470.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.84
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		880.00	850.00	647.39	647.39	647.39	0.00	0.00
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		155.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11
Partea a V-a Actiuni economice	79.02								
Transporturi	84.02		29,270.00	18,475.00	1,115.44	1,115.44	1,115.44	0.00	93.87
Transport rutier	84.02.03		29,270.00	18,475.00	1,115.44	1,115.44	1,115.44	0.00	93.87
Drumuri si poduri	84.02.03.01		3,690.00	2,600.00	0.00	0.00	1,115.44	0.00	93.87
Transport in comun	84.02.03.02		1,000.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.28
Strazi	84.02.03.03		24,580.00	15,275.00	1,115.44	1,115.44	1,115.44	0.00	68.58

Conducatorul institutiei



Conducatorul compartimentului
financiar-contabil



Referat de aprobare
privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2021

Temeiul legal al Proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 49, alin 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), alin. 4, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal conform căroră:

„În lunile aprilie, iulie și octombrie, pentru trimestrul expirat, și cel târziu în decembrie, pentru trimestrul al patrulea, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședință publică, spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni, cu excepția bugetului împrumuturilor externe și interne, cu scopul de a redimensiona cheltuielile în raport cu gradul de colectare a veniturilor, prin rectificare bugetară locală, astfel încât la sfârșitul anului:

- a) să nu înregistreze plăți restante;
- b) diferența dintre suma veniturilor încasate și excedentul anilor anteriori utilizat pentru finanțarea exercițiului bugetar curent, pe de o parte, și suma plăților efectuate și a plăților restante, pe de altă parte, să fie mai mare decât zero.”

Prin proiectul de hotărâre promovat se propune aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2021, competența aprobării acestuia aparținând Consiliului Local.

Văzând motivele de ordin legal sus menționate propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
JUDEȚUL BRAȘOV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr.inreg. 11048 / 12.07.2021

REFERAT

Privind aprobarea contului de executie pentru trim II 2021

Capitolul I-VENITURI

-La capitolul "Cote defalcate din impozitul pe venit" s-a propus spre aprobare suma de 18.003,06 mii lei, avand in vedere sumele incasate ianuarie- iunie 2021, respectiv 18.003,06 mii lei.

-La capitolul "Imp.pe venit din transf.proprietati imobiliare" s-a propus suma de 167,76 mii lei avand in vedere sumele incasate in ianuarie-iunie 2021, respectiv 167,76 mii lei.

-La capitolele "Impozite si taxe pe proprietate", "Impozite si taxe pe bunuri si servicii" s-a propus suma de 6.211,31 mii lei la nivelul incasarilor in ianuarie- iunie 2021, respectiv 6.211,31 miilei.

-La capitolul " Venituri din proprietate" s-a propus suma de 485,20 mii lei la nivelul incasarilor in ianuarie- iunie 2021, respectiv 485,20 mii lei.

-La capitolul "Vanzari de bunuri si servicii" s-a propus suma de 137,57 mii lei la nivelul incasarilor in ianuarie- iunie 2021, respectiv 137,57 mii lei.

-La capitolul "Venituri din valorificarea unor bunuri" s-a propus suma de 109,96 mii lei la nivelul incasarilor in ianuarie-iunie 2021, respectiv 109,96 mii lei.

-La capitolul "Subventii de la bugetul de stat" s-a propus suma de 0,44 mii lei la nivelul incasarilor in ianuarie- iunie 2021, respectiv 0,44 mii lei.

-Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finantarea cheltuielilor de dezvoltare in perioada ianuarie-iunie 2021 in suma de 5.000 miilei

Drept urmare va aducem la cunostinta ca sumele propuse spre aprobare sunt de 30.115,30 mii lei.

Capitolul II-CHELTUIELI

-La capitolul cheltuieli se propune suma de 11.946,27 mii lei, suma compusa din cheltuieli cu personalul, cu bunuri si servicii, cheltuieli de capital, cheltuieli privind datoria publica si imprumuturi, transferuri cu caracter general, invatamant, conform contului de executie anexat suma la nivelul cheltuielilor in ianuarie- iunie 2021 de 11.946,27 mii lei.

Serv.Contabilitate

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 11171 / 13.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1, 2

Proiect de hotărâre

din 09.07.2021

privind repartizarea locuințelor sociale, prin închiriere, persoanelor aflate în lista finală de priorități, aprobată prin HCL nr. 76/2021

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav

Văzând HCL nr. 76/2021 pentru soluționarea contestațiilor cu privire la punctajul/locul obținut pe lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2021, prevederile HCL nr. 42/31.03.2021 pentru aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2021, prevederile HCL Ghimbav nr. 62/02.07.2020 privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) și d), alin. 6, lit. a), alin. 7, lit. q) și alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 și următoarele din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

Având în vedere necesitatea punerii în aplicare a HCL Ghimbav nr. 62/2020

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, persoanelor aflate în lista finală de priorități, aprobată prin HCL nr. 76/2021, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data încheierii contractului de închiriere, solicitantul și membrii familiei de grad. I (soț, soție, copii ai acestuia, care locuiesc și gospodăresc împreună), vor prezenta o declarație notarială, nu mai veche de trei zile, care să ateste respectarea criteriilor de eligibilitate prevăzute în Anexa nr. 1 la 62/02.07.2020 pentru toți membrii familiei care urmează a fi incluși cu drepturi locative în contractul de închiriere.

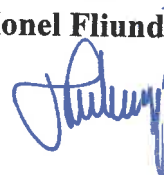
Art. 3. La data repartizării locuințelor sociale, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces, iar în cazul în care aceștia nu mai îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea unei locuințe sociale, acestea vor fi repartizate altor solicitanți, în ordinea de prioritate stabilită prin HCL Ghimbav nr. 76/2021.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



FP 07 – 01

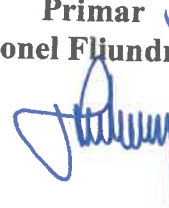
**Lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere,
a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Punctaj	Repartiția	Adresa
1	Niță Petronela	152	garsonieră	Str. Crăciunelului nr. 12 – et. 2 ap. 9
2	Cociug Caliopatra	137	garsonieră	Str. Crăciunelului nr. 12 – et. 2 ap. 12
3	Gogu Mădălin Ionuț	121	garsonieră	Str. Crăciunelului nr. 12 – et. 3 ap. 14
4	Păltinel Mihaela Laura	114	garsonieră	Str. Crăciunelului nr. 13 – parter ap. 3
5	Scripcaru Iosif	113	garsonieră	Str. Crăciunelului nr. 13 – et. 2 ap. 12

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatoyci Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



FP 07 – 01

Referat de aprobare
privind repartizarea locuințelor sociale, prin închiriere, persoanelor aflate în lista
finală de priorități, aprobată prin HCL nr. 76/2021

Văzând HCL nr. 76/2021 pentru soluționarea contestațiilor cu privire la punctajul/locul obținut pe lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2021, prevederile HCL nr. 42/31.03.2021 pentru aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2021, prevederile HCL Ghimbav nr. 62/02.07.2020 privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) și d), alin. 6, lit. a), alin. 7, lit. q) și alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 și următoarele din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere necesitatea punerii în aplicare a HCL Ghimbav nr. 62/2020 propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11096 din 12.04.2021.

REFERAT DE SPECIALITATE

Privind repartizarea locuințelor sociale, prin închiriere, persoanelor aflate în lista finală de priorități, aprobată prin HCL nr. 42/31.03.2021 din orașul Ghimbav.

Având în vedere prevederile art. 42, art.43 și art.48 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor conținute de Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 76/2021 pentru soluționarea contestațiilor cu privire la punctajul/locul obținut pe lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimonial Orașului Ghimbav pentru anul 2021, prevederile HCL 42/2021 pentru aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimonial Orașului Ghimbav pentru anul 2021, prevederile HCL nr.62/2020 privind aprobarea criteriilor de punctaj (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documente justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți.

Drept urmare propunem spre aprobarea plenului Consiliului Local Ghimbav prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale finale de priorități de repartizare a locuințelor sociale din str. Craciunelului nr.11, nr.12 și nr.13 Ghimbav.

Intocmit
Cojenelu Elena

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1

Proiect de hotărâre
din 09.07.2021
**privind propunere de atribuire de denumire stradă
în localitatea Ghimbav**

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav

Văzând O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c), alin. 6, litera d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

Având în vedere:

- că prin hotărâri ale Consiliului Local Ghimbav au fost aprobate PUZ – uri și PUD - uri prin care au fost stabilite reglementări specifice detaliate ce vor asigura desfășurarea unui trafic la nivel urban și o dezvoltare urbană corespunzătoare,

- pe multe din străzile proiectate au apărut deja construcții iar pentru întocmirea documentelor oficiale străzile trebuie denumite și numerotate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă spre a fi trimisă la avizare Comisiei de Atribuire sau Schimbare de Denumiri din cadrul Instituției Prefectului Județului Brașov propunerea de atribuire a denumirii de strada Chiparosului pentru strada situată în Ghimbav, zona Cartierul Florilor, care pornește din str. Margaretei și continuă până în strada Gențianei. Această stradă are o lungime de 543,68 m și o lățime de 14 m.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



FP 07 – 01

Referat de aprobare
privind propunere de atribuire de denumire stradă
în localitatea Ghimbav

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri.

Văzând prevederile O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c), alin. 6, litera d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având în vedere:

- că prin hotărâri ale Consiliului Local Ghimbav au fost aprobate PUZ – uri și PUD - uri prin care au fost stabilite reglementări specifice detaliate ce vor asigura desfășurarea unui trafic la nivel urban și o dezvoltare urbană corespunzătoare,
 - pe multe din străzile proiectate au apărut deja construcții iar pentru întocmirea documentelor oficiale străzile trebuie denumite și numerotate,
- propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11257 / 14.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunere de atribuire de denumire stradă în localitatea Ghimbav

Văzând O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c), alin. 6, litera d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

Având în vedere:

- că prin hotărâri ale Consiliului Local Ghimbav au fost aprobate PUZ – uri și PUD - uri prin care au fost stabilite reglementări specifice detaliate ce vor asigura desfășurarea unui trafic la nivel urban și o dezvoltare urbană corespunzătoare,

- pe multe din străzile proiectate au apărut deja construcții iar pentru întocmirea documentelor oficiale străzile trebuie denumite și numerotate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Analizând documentațiile de urbanism care reglementează terenurile de pe raza UAT Ghimbav care au fost întocmite, aprobate, în care nu au fost denumite anumite strazi din zonele studiate și dat fiind situația străzii care pornește din str. Margaretei și continuă până în strada Gențianei, **considerăm a fi necesar un proiect de hotărâre privind propunere de atribuire de denumire de stradă pentru strada mai sus amintită.**

Arhitect Șef
Ptr./insp. arh. Liliana Micu
14.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 13

Proiect de hotărâre
din 12.07.2021
privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav

Având în vedere cererea S.C. Comprest S.A. formulată în temeiul Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localității Ghimbav prin concesiune – contract nr. 17241/28.11.2018 încheiat între Orașul Ghimbav și S.C. Comprest S.A.,

Văzând prevederile Legii nr. 51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 6, alin. 1), lit. 1, art. 20, lit. d) din Legea nr. 101/2006 - Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 109/2007 al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localității Ghimbav prin concesiune – contract nr. 17241/28.11.2018 încheiat între Orașul Ghimbav și S.C. Comprest S.A., prevederile art. 26, alin. 6 din Legea nr. 101/2006 - Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, prevederile OUG nr. 74/2018 privind regimul deșeurilor, OUG nr. 196/2005 privind fondul de mediu, cu modificările și completările ulterioare, art. 16 din Ordinul nr. 2413/2016 privind modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 578/2006 pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru Mediu, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

„Autoritățile administrației publice locale având obligația ca începând cu anul 2012 să asigure colectarea separată pentru cel puțin următoarele tipuri de deșuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.”

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate astfel:

DENUMIRE SERVICIU	U.M.	TARIF existent (lei fără TVA)	TARIF MAJORAT (lei fără TVA)
Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat - persoane fizice	LEI/PERS/LUNA	12,94	15,77

Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat - agenții economici	LEI/MC	112,2	130,03
Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe	LEI/MC	121,92	178,12
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile din hârtie/carton + mase plastice	LEI/MC	54,57	-
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor stradale	LEI/TONA	387,33	484,2
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile din sticlă din ambalaj	LEI/MC	124,26	-
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile din sticlă altele din ambalaj	LEI/MC	124,26	-
Măturat manual căi publice	LEI/MP	0,05	0,05
Măturat mecanic căi publice	LEI/MP	0,03	0,04
Stropit căi publice	LEI/MP	0,05	0,05
Spălat mecanic căi publice	LEI/MP	0,09	0,09
Întreținere curățenie căi publice	LEI/MP	0,04	0,04
Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice mecanic	LEI/ORA	785,65	812,62
Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice manual	LEI/MP	0,5	0,52
Menținerea în funcțiune a căilor publice pe timp de polei sau de îngheț (sort+sare)	LEI/ORA	754,93	780,86
Menținerea în funcțiune a căilor publice pe timp de polei sau de îngheț (CaCl2)	LEI/ORA	623,21	678,34
Deșeuri reciclabile	LEI/TONĂ	881,81	1.404,80

Prețurile nu includ TVA.

Art. 2. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.08.2021.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



FP 07 – 01

Referat de aprobare
privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate

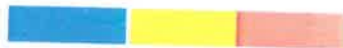
Având în vedere cererea S.C. Comprest S.A. formulată în temeiul Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localității Ghimbav prin concesiune – contract nr. 17241/28.11.2018 încheiat între Orașul Ghimbav și S.C. Comprest S.A.,

Văzând referatul de specialitate nr. 10619/02.07.2021 precum și prevederile Legii nr. 51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 6, alin. 1), lit. 1, art. 20, lit. d) din Legea nr. 101/2006 - Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 109/2007 al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localității Ghimbav prin concesiune – contract nr. 17241/28.11.2018 încheiat între Orașul Ghimbav și S.C. Comprest S.A., prevederile art. 26, alin. 6 din Legea nr. 101/2006 - Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, prevederile OUG nr. 74/2018 privind regimul deșeurilor, OUG nr. 196/2005 privind fondul de mediu, cu modificările și completările ulterioare, art. 16 din Ordinul nr. 2413/2016 privind modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 578/2006 pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru Mediu

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 10619din 02.07.2021,

RAPORT DE SPECIALITATE

privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate percepute de operatorul de salubritate din orasul Ghimbav S.C. COMPREST S.A.

încheiere Act aditional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate în Orasul Ghimbav nr. 17241 din 28.11.2018, încheiat între Orasul Ghimbav prin Consiliul Local Ghimbav reprezentat prin domnul **Ionel FLIUNDRĂ primar** împuternicit să reprezinte interesele orasului Ghimbav și S.C. S.C COMPREST SRL

Prin prezentul raport de specialitate se propune modificarea începând cu 01.08.2021 a tarifelor la activitățile specifice de salubritate prestate de operatorul de salubritate din orasul Ghimbav S.C COMPREST SRL în baza Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate în orasul Ghimbav, nr. 17241 din 28.11.2018.

Prin adresa înregistrată la Registratura orasului Ghimbav cu numărul 6473 din 21.04.2021, S.C. COMPREST S.A soliciată în urma Hotărârii Consiliului Local nr. 53 din data 28.04.2021 privind actualizarea documentației Serviciului de salubritate a orasului Ghimbav, a modificărilor legislative introduse prin Ordonanța de Urgență nr.74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și deșeurilor din ambalaje și a OUG nr.196/2005 privind fondul pentru mediu, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.31/2019, ajustarea tarifelor pentru două din activitățile de salubritate prevăzute în Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate în orasul Ghimbav nr. 17241 din 28.11.2018, anexând în acest sens Fișele de fundamentare a tarifului pentru deșeuri municipale de la persoane fizice și Fișa de fundamentare a tarifului pentru deșeuri reciclabile întocmite pe elemente de cheltuieli.

După analizarea celor prezentate (purtându-se în acest sens mai multe discuții și clarificări la Memoriul justificativ depus de către S.C. Comprest S.A.) s-a constatat că tarifele percepute pentru serviciile de colectare, transport, depozitare gunoi menajer de la populație, se majorează astfel:

-tariful perceput pentru activitatea de colectare, transport, depozitare gunoi menajer de la populație (fără T.V.A.) se va majora de la 12,94 lei/pers./lună, la 15,77 lei / pers./lună, reprezentând o creștere de 2,83 lei/ pers. / lună.

-tariful perceput pentru activitatea de colectare transport depozitare deșeuri reciclabile Ghimbav se va majora de la 881,81 lei/tonă la 1,406,80 lei/tonă.

Tarifele percepute pentru celelalte activități ale Serviciului de salubritate rămân neschimbate.

Conform art. 2 lit. r) din Legea nr. 51/2006, serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modificarea tarifelor reprezintă „operatiunea de corelare a nivelurilor preluurilor și tarifelor stabilite anterior, aplicabilă în situațiile în care intervin schimbări în structura costurilor care conduc la recalcularea preluurilor și tarifelor, pe baza metodologiei de calcul al structurii și nivelului preluurilor și tarifelor existente, elaborată și aprobată de autoritatea de reglementare competentă”. Această definiție este reluată și de art. 4, lit. d) din Metodologia stabilită prin Ordinul ANRSC nr. 109/2007.

Potrivit art. 25 lit a) din Legea nr. 101/2006, a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precizează că finanțarea cheltuielilor de funcționare a serviciului de salubritate se face cu respectarea principiului recuperării integrale de către operatori, prin tarife, taxe speciale, sau după caz subvenții de la bugetul local, a costurilor de operare a investițiilor pentru înființarea, reabilitarea și dezvoltarea sistemelor de salubritate. Totodată, art. 20 alin (2) lit d) din Legea invocată mai sus, precizează că „Operatorii”, în conformitate cu prevederile legale, au dreptul la modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual”

Având în vedere cele precizate, consider că pentru restabilirea echilibrului contractual este necesară modificarea tarifelor, după cum urmează:

DENUMIRE SERVICIU	U.M.	TARIF existent (lei fără TVA)	TARIF MAJORAT (lei fără TVA)
Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat - persoane fizice	LEI/PERS/LUNA	12,94	15,77
Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat - agenții economici	LEI/MC	112,2	130,03
Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe	LEI/MC	121,92	178,12
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile din hârtie/carton + mase plastice	LEI/MC	54,57	-
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor stradale	LEI/TONA	387,33	484,2
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile din sticlă din ambalaj	LEI/MC	124,26	-
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor reciclabile din sticlă altele din ambalaj	LEI/MC	124,26	-
Măturat manual căi publice	LEI/MP	0,05	0,05
Măturat mecanic căi publice	LEI/MP	0,03	0,04
Stropit căi publice	LEI/MP	0,05	0,05
Spălat mecanic căi publice	LEI/MP	0,09	0,09
Întreținere curățenie căi publice	LEI/MP	0,04	0,04
Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice mecanic	LEI/ORA	785,65	812,62
Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice manual	LEI/MP	0,5	0,52
Menținerea în funcțiune a căilor publice pe timp de polei sau de îngheț (sort+sare)	LEI/ORA	754,93	780,86
Menținerea în funcțiune a căilor publice pe timp de polei sau de îngheț (CaCl2)	LEI/ORA	623,21	678,34
Deșeuri reciclabile	LEI/TONĂ	881,81	1.404,80

Fata de cele prezentate mai sus, va propunem spre analiza și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Intocmit
Cojenu Elena



Nr. 11207/14.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1,3

Proiect de hotărâre

din 12.07.2021

privind instituirea taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii serviciului care nu au încheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav

Văzând prevederile art. 6, alin. 1, lit. k), art. 8, art. 26, alin. 1, lit. c), alin. 2, alin. 3 și alin. 5 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, art. 42, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 484, alin. 1 – 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. d), alin. 7, lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localității Ghimbav prin concesiune – contract nr. 17241/28.11.2018 încheiat între Orașul Ghimbav și S.C. Comprest S.A, HCL Ghimbav nr. ___/2021 privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

Având în vedere necesitatea asigurării salubrității Orașului Ghimbav la un nivel cât mai performant, pentru asigurarea protecției mediului și a sănătății populației, pentru acoperirea costurilor efectuate prin prestarea serviciilor de către operator la utilizatorii fără contract,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă începând cu data de 01.08.2021 instituirea taxei speciale de salubritate pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere și asimilabile acestora pentru toți utilizatorii serviciului – persoane fizice și juridice, care nu au încheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate, direct sau prin asociațiile de proprietari, sau a căror contracte au fost reziliate ca urmare a neplății serviciului de salubritate.

Art. 2. (1) Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de:

- Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat
- persoane fizice
30 lei/persoană/lună

- Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat - agenții economici 300 lei/mc/lună

(2) Taxa specială se calculează, în cazul persoanelor fizice, pentru fiecare persoană care locuiește cel puțin o lună calendaristică în imobil/apartament iar în cazul persoanelor juridice înmulțind taxa specială lei/mc cu nr. de mc/lună de deșeuri ridicate și transportate de operator de salubritate.

(3) Cuantumul taxei speciale va fi actualizat în fiecare an. Actualizarea se va realiza concomitent cu actualizarea tarifelor aplicate pentru salubritatea menajeră ce se vor face potrivit reglementărilor legale în vigoare și vor fi aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Art. 3. Se aprobă Regulamentul privind taxa specială pentru utilizatorii serviciului salubritate care nu au încheiat contracte de prestare cu operatorul de salubritate, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Urmărirea, încasarea și executarea silită precum și utilizarea sumelor încasate se realizează conform Regulamentului și prevederilor Codului de procedură fiscală.

Art. 5. Orice dispoziție contrară prezentei hotărâri se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



Regulamentul

**privind taxa specială pentru utilizatorii serviciului salubritare
care nu au încheiat contracte de prestare cu operatorul de salubritare**

Capitolul 1. Definiții

Art. 1. În cuprinsul prezentului Regulament, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- beneficiar – persoana fizică sau persoana juridică ce locuiește, respectiv își desfășoară activitatea pe teritoriul Orașului Ghimbav și care, indiferent de motiv, nu deține contract de salubritare,
- contract – acord de voință încheiat între persoanele fizice sau juridice cu operatorul autorizat în vederea prestării serviciului de colectare a deșeurilor menajere,
- imobil – imobilul sau partea de imobil unde proprietarul, chiriașul sau utilizatorul cu orice titlu nu deține contract de salubritare,
- operator – persoana juridică ce are în concesiune serviciul de colectare și transport al deșeurilor menajere pe teritoriul Orașului Ghimbav,
- taxă – taxa specială de salubritare stabilită prin hotărârea Consiliului Local Ghimbav care se aplică beneficiarilor.

Capitolul 2. Reglementări legale

Art. 2. Potrivit prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 30 din Legea nr. 273/2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale aprobă taxe speciale pentru funcționarea serviciilor publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, stabilind cuantumul taxelor speciale anuale și aprobând regulamentul de stabilire a modului de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Art. 3. Potrivit prevederilor art. 26, alin. 2 din Legea serviciului de salubritare a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritare prin:

- a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritare,
- b) taxe speciale, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.

Art. 4. Operatorul serviciilor publice de salubritare asigură colectarea, transportul și depozitarea în vederea eliminării, a deșeurilor municipale nepericuloase de la toți utilizatorii acestor servicii, persoane fizice și persoane juridice. Astfel, persoanele care nu au încheiat contracte de prestare a serviciului de salubritare și produc la rândul lor deșeuri similar cu cei care au contractat aceste servicii, beneficiază în mod fraudulos de aceleași servicii de care beneficiază și acele persoane care au încheiat contracte pentru aceste servicii, în sensul că și acele deșeuri sunt colectate și transportate de către operator. În consecință se impune instituirea taxei speciale.

Capitolul 3. Modul de organizare și funcționare a serviciului de salubritate

Art. 5. Modul de organizare și funcționare a serviciului de salubritate este stabilit prin Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului public de salubritate al Orașului Ghimbav valabil și Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a Orașului Ghimbav, în vigoare.

Capitolul 4. Beneficiarii serviciului public de salubritate pentru care se instituie taxa specială de salubritate

Art. 6. (1) Veniturile încasate din taxa specială vor fi evidențiate distinct în contabilitate și vor putea fi folosite numai pentru plata serviciilor de salubritate prestate de către operator în afara unor contracte încheiate cu utilizatorii serviciului de salubritate sau pentru dezvoltarea serviciului.

(2) Beneficiarii serviciului public de salubritate pentru care se instituie taxa specială de salubritate sunt persoanele fizice și persoanele juridice care nu au încheiat contract de prestări servicii cu operatorul serviciilor publice de salubritate a Orașului Ghimbav, inclusiv persoanele fizice și persoanele juridice ale căror contracte au fost denunțate în mod unilateral, conform prevederilor legale, de către operatorul de servicii publice de salubritate.

Capitolul 5. Procedura de calcul și de impunere a taxei

Art. 7. (1) Cuantumul taxei speciale de salubritate, în cazul beneficiarilor persoane fizice fără contract de salubritate, este de 30 lei/persoană/lună.

(2) Taxa specială se calculează pentru fiecare persoană care locuiește cel puțin o lună calendaristică în imobil/apartament. Impunerea taxei speciale se face pentru proprietarul sau chiriașul titular al contractului de închiriere și utilizatorul cu orice titlu al imobilului, după caz. În cazul chiriașilor Primăriei, impunerea taxei se face pe titularul contractului de închiriere.

(3) Numărul de persoane pentru care se face impunerea taxei speciale va fi conform declarației pe propria răspundere a beneficiarului depusă la Compartimentul Taxe și Impozite.

(4) În cazul refuzului declarării numărului de persoane, operatorul serviciilor de salubritate în colaborare cu Primăria Orașului Ghimbav, vor stabili numărul de persoane pentru care se va impune taxa din oficiu, conform prevederilor legale și a evidențelor din Primărie.

(5) Cuantumul taxei speciale de salubritate în cazul persoanelor juridice, fără contract de salubritate, este de:

- 300 lei/mc/lună pentru colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat.

(6) Suma totală de plată/lună se calculează înmulțind taxa specială lei/mc cu nr. de mc de deșuri ridicate și transportate de operator/lună. Impunerea taxei speciale se face pentru beneficiarul persoană juridică care funcționează în imobil.

(7) Cantitatea de deșuri inițială folosită la calcul produsă de beneficiarul persoană juridică care funcționează în imobil se stabilește prin declarația pe propria răspundere a acestuia. În cazul în care beneficiarul care funcționează în imobil refuză sau nu face declarația în termenul solicitat, în calculul inițial se stabilește o cantitate de 4 mc de deșuri/lună, pe care se va stabili taxa din oficiu conform prevederilor legale în vigoare. În toate situațiile, în lunile următoare, cantitatea de deșuri reală care va fi utilizată în calculul taxei speciale se va stabili pe baza procesului verbal prezentat la sfârșitul fiecărei luni de operatorul de salubritate semnat și de beneficiarul serviciului.

(8) În cazul în care beneficiarul refuză să semneze procesul verbal, operatorul va solicita prezența unui reprezentant al Primăriei Orașului Ghimbav, în toate cazurile în care se ridică deșuri, acesta urmând să certifice evaluarea cantității ridicate. Evaluarea se va face utilizând recipienți standard.

Art. 8. Cuantumul taxei va fi actualizat în fiecare an. Actualizarea se va realiza concomitent cu actualizarea tarifelor aplicate pentru salubritatea menajeră ce se vor face potrivit reglementărilor legale în vigoare și vor fi aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Art. 9. (1) Taxa, în cuantumul stabilit prin art. 7 din prezentul Regulament, se aplică pentru fiecare beneficiar și pentru fiecare lună calendaristică.

(2) Plata taxei de salubritate se va face lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei pentru care se achită, urmând ca începând cu ziua imediat următoare a acestei date și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, să se calculeze majorări de întârziere de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună din cuantumul debitului restant.

(3) În cazul modificării prevederilor legale se vor modifica corespunzător și prevederile art. 9, alin. 2.

Art. 10. (1) Aplicarea taxei începe de la data de întâi a lunii următoare identificării beneficiarului și finalizării procedurilor de comunicare/somare precizate la Cap. 6.

(2) În cazul persoanelor fizice și juridice a căror contracte au fost denunțate unilateral de operator, aplicarea taxei începe de la data de întâi a lunii următoare datei la care s-a denunțat contractul de prestări servicii și finalizarea procedurilor de comunicare/somare precizate la Cap. 6.

Art. 11. Aplicarea taxei încetează în prima zi a lunii următoare datei în care beneficiarul a prezentat Compartimentului Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav contractul încheiat cu operatorul.

Capitolul 6. Procedura de identificare și stabilire a beneficiarilor taxei speciale de salubritate

Art. 12. (1) Operatorul serviciului efectuează verificări în teren în vederea depistării și identificării persoanelor fizice sau juridice beneficiare ale serviciului de salubritate și care nu dețin contract de prestări servicii de salubritate.

(2) În prima săptămână a fiecărei luni operatorul va comunica în scris Primăriei Orașului Ghimbav datele de identificare a beneficiarilor.

Art. 13. (1) În cel mult 10 zile lucrătoare, Primăria Orașului Ghimbav va soma beneficiarii să încheie un contract de colectare a deșeurilor menajere. Termenul acordat prin somație este de 5 zile calendaristice.

(2) În acest termen beneficiarul este obligat să prezinte Primăriei Orașului Ghimbav documentele din care să reiasă îndeplinirea obligațiilor legale de încheiere a unui contract valabil.

(3) În caz de nerespectare a termenului stabilit prin somație reprezentanții Primăriei Orașului Ghimbav aplică sancțiunea conform prevederilor legale pentru nedeținerea unui contract de salubritate valabil și se comunică de îndată Compartimentului Taxe și Impozite informația pentru instituirea taxei speciale. Prin procesul verbal de constatare a contravenției se dispune încheierea contractului de salubritate, respectiv, în cazul în care acesta nu se încheie în termenul dispus prin procesul verbal, obligația prezentării la Compartimentul Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav pentru completarea formularului declarației de impunere, anexă la prezentul Regulament, privind numărul de persoane din familie sau cantitatea de deșuri produsă lunar, după caz.

(4) Operatorul va înainta Primăriei Orașului Ghimbav evidența beneficiarilor care în mod tacit sau expres refuză încheierea unui contract de prestări servicii de salubritate.

Art. 14. Denunțarea unilaterală a contractelor de salubritate se face în condițiile legii. Persoanele fizice și juridice cărora li s-a denunțat contractul unilateral dobândesc de îndată calitatea de beneficiari și li se aplică prevederile acestei hotărâri.

Art. 15. În cazul denunțării unilaterale a contractului în condițiile legii operatorul este obligat să notifice Primăriei Orașului Ghimbav în vederea demarării procedurii de impunere a taxei.

Capitolul 7. Efectuarea plăților

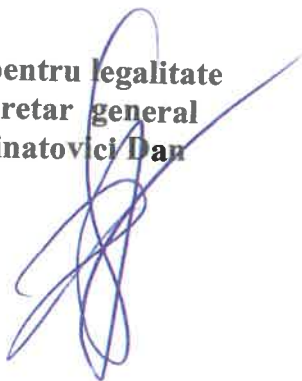
Art. 16. Operatorul poate solicita plata serviciilor din fondul constituit prin colectarea taxei doar începând cu data definită în art. 10.

Art. 17. (1) Operatorul serviciului de salubritate va înainta Compartimentului Contabilitate, lunar, un decont cu beneficiarii, însoțit de un borderou cu persoanele fizice și juridice cărora le-a fost impusă taxa specială de salubritate și care au beneficiat de servicii de salubritate și nu au contracte de prestări servicii de salubritate încheiate cu operatorul de servicii. Decontarea se va face la tarifele aprobate de către Consiliul Local.

(2) După verificarea și vizarea decontului operatorul va emite factura pentru sumele de încasat din taxa specială.

Prezentul Regulament intră în vigoare la data de 01.08.2021.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



DECLARAȚIE DE IMPUNERE
persoane fizice

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate

Subsemnatul(a) _____, având calitatea de proprietar /
chiriaș al locuinței situată în localitatea Ghimbav, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, posesor/posezoare a CI/BI seria _____, nr. _____, CNP _____,
având locul de muncă la/pensionar _____,
declar pe propria răspundere că unitatea locativă are în componență următorii membrii (locatari stabili,
chiriași, flotanți)

Numele și prenumele

CNP

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Notă: Orice modificare a componenței membrilor unității locative declarate mă angajez să o declar în primele 5 zile a lunii următoare printr-o nouă declarație de impunere.

Scoaterea persoanelor de la taxa specială se face numai pe baza documentelor justificative.

Prezenta declarație stă la baza emiterii deciziei de impunere a taxei speciale de salubritate.

Data: _____

Semnătura _____

* se completează în cazul persoanelor fizice și a asociațiilor de proprietari

Subsemnatul _____, în calitate de președinte al Asociației de
Proprietari _____ din _____ prin prezenta declar că la
apartamentul nr. _____ locuiesc un număr de _____ persoane.

Data: _____

Semnătura _____

DECLARAȚIE DE IMPUNERE
persoane juridice

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate

Subsemnatul(a) _____, având CNP _____, în calitate de (împuternicit, reprezentant, administrator, etc) _____, al _____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____ și deținătorul spațiului situat în localitatea Ghimbav, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, având CUI _____

declar pe propria răspundere că unitatea noastră produce o cantitate de deșeuri de _____ mc/lună.

Notă: Orice modificare a cantității de deșeuri produse într-o lună mă angajează să o declar în primele 5 zile a lunii următoare printr-o nouă declarație de impunere.

În caz de neprezentare sunt de acord ca modificarea cantității de deșeuri aferente taxei speciale să se facă din oficiu pe baza cantității comunicate de operator.

Prezenta declarație stă la baza emiterii deciziei de impunere a taxei speciale de salubritate.

Numele și prenumele _____
Calitatea _____
Semnătura și ștampila _____

Referat de aprobare
privind instituirea taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii serviciului care nu au încheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate

Temeiul legal al Proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 6, alin. 1, lit. k), art. 8, art. 26, alin. 1, lit. c), alin. 2, alin. 3 și alin. 5 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, art. 42, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 484, alin. 1 – 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. d), alin. 7, lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

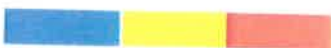
Ținând cont de faptul că la nivelul Orașului Ghimbav nu toate persoanele fizice și juridice au încheiat un contract de prestări servicii cu operatorul S.C Comprest S.A iar acesta asigură colectarea, transportul și depozitarea în vederea eliminării, a deșeurilor municipale nepericuloase de la toți utilizatorii acestor servicii, persoane fizice și persoane juridice, astfel încât persoanele care nu au încheiat contracte de prestare a serviciului de salubritate și produc la rândul lor deșeuri similar cu cei care au contractat aceste servicii, beneficiază în mod fraudulos de aceleași servicii de care beneficiază și acele persoane care au încheiat contracte pentru aceste servicii, în sensul că și acele deșeuri sunt colectate și transportate de către operator,

având în vedere necesitatea asigurării salubrității Orașului Ghimbav la un nivel cât mai performant, pentru asigurarea protecției mediului și a sănătății populației,

pentru acoperirea costurilor efectuate prin prestarea serviciilor de către operator la utilizatorii fără contract se impune instituirea taxei speciale de salubritate.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11178 din 13.04.2020

REFERAT DE SPECIALITATE

pentru proiect de hotărâre instituire "Taxa speciala de salubritate"

Potrivit art 6. alin.1), lit.k), art.8, art.26, alin.1) lit.c), alin. 2, alin.3 si alin.5 din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor cu modificarile si completarile ulterioare, art.484 alin 1-3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliile locale adoptă deciziile cu privire la taxele speciale, în coroborare cu prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale si a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localitatii Ghimbav prin concesiune - Contract nr.17241/2018 incheiat între Orasul Ghimbav si S.C. Comprest S.A.

Taxa speciala de salubritate

Pentru a acoperii cheltuielile efectuate pentru salubritatea orasului Ghimbav, legiuitorul a acordat posibilitatea instituirii unei taxe speciale de salubritate, taxa putand fi utilizata exclusiv pentru plata acestor servicii. Avand in vedere ca nu toate persoanele fizice au incheiate contracte cu operatorul de salubritate, si tinand cont de faptul ca si aceste persoane produc deseuri menajere si nemanajere, pentru a se putea acoperii cheltuielile necesare salubritatii orasului, ar fi necesar adoptarea unor masuri prin care persoane care nu au incheiate contracte de salubritate sa participe la realizarea surselor de finantare a acestor servicii.

Prin instituirea taxei speciale de salubritate, persoanele fizice si juridice , producatorii de deseuri care nu au incheiate contracte de salubritate cu operatorul de salubritate, direct sau prin asociatiile de proprietari sau a caror contracte au fost reziliate ca urmare a neplatii serviciului de salubritate , vor fi taxati conform modului de calcul stabilit si aprobat de Consiliul Local Ghimbav.

Avand în vedere cele de mai sus mentionate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre, cu toate anexele, care fac parte integrantă din aceasta, în forma actuala.

Compartimentul Mediu

Cojenelu Elena

Nr. 11396/16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre
din 13.07.2021
pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 15/26.02.2021

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa nr. 11003/09.07.2021, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 15/26.02.2021 pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 42 parcela 305/2), art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul întocmit în cauză,

Pentru finalizarea planului parcelar Tarla 42 parcela 306/1/1, 306/1/3 Ghimbav,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 15/26.02.2021 după cum urmează:

1. sintagma „în suprafață de 5.456 mp” din textul existent se înlocuiește cu sintagma „în suprafață de 5.434 mp” în textul modificat.

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 15/2021 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar generală
Szinatovic Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



CATRE,
PRIMARIA GHIMBAV



Subscrisa PFA AXENTE MONICA FLORENTINA, cu sediul in Mun. Codlea, str. Tudor Vladimirescu, Nr. 36, judetul Brasov, cod fiscal 33007722, reprezentata legal de Axente Monica Florentina, posesor a CI seria ZV nr. 026827, email: axentemonik@yahoo.com, tel: 0765394702, , în calitate de prestator de servicii, rog:

- modificarea Hotararii nr. 15 din data de 26.02.2021 privind suprafata drumului de exploatare DE 305/2

–se va modifica suprafata initiala (5456 mp) in suprafata de 5434 mp, conform referatului emis de catre OCPI Brasov cu nr. 4279 din data de 07.06.2021 .

Pentru finalizarea planului parcelar-Tarla 42 parcela 306/1/1, 306/1/3 Ghimbav.

Va multumesc!

Cu respect,

Ing. Topograf **Axente Monica Florentina**



HOTĂRÂREA **Nr: 15 din data: 26.02.2021**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 42 parcela 305/2)

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.02.2021,

Văzând Proiectul de hotărâre, Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, referatul de aprobare, referatul de specialitate, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prima înscrierea în Cartea funciară, conform Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, a drumului de exploatare DE 305/2 în suprafață de 5.456 mp conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Cernean Marian

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefecturii Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- OCPI Brașov.

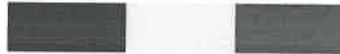
Referat de aprobare
pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 15/26.02.2021

Văzând adresa nr. 11003/09.07.2021, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 15/26.02.2021 pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 42 parcela 305/2), art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

pentru finalizarea planului parcelar Tarla 42 parcela 306/1/1, 306/1/3 Ghimbav, propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11368/16.07 .2021

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

REFERAT

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de PFA AXENTE MONICA FLORENTINA privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – plan parcelar Tarla 42 A 306/1/1 ; A 306/1/3 și adresa nr. 11003/09.07.2021 transmisă de PFA AXENTE MONICA FLORENTINA , în baza prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c.), art 286, alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,prevederilor art. 28, alin. 5 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,cu modificările și completările ulterioare , art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr. 15/26.02.2021 după cum urmează : sintagma “ suprafață de 5.456 mp “ din textul existent se înlocuiește cu sintagma “ în suprafață de 5.434 mp “ în textul modificat , celelalte prevederi ale HCL nr. 15/26.02.2021 rămân neschimbate, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

Szinatoyici Dan

Insp. Purcaru Marius

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 13.07.2021

privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov nr. 1510/29.06.2021, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav cu nr. 10439/30.06.2021, prin care se înaintează Actul adițional nr. 2 la Contractul de delegare a serviciului public de transport local prin curse regulate nr. 1/2018;

Având în vedere prevederile *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători, Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 174/18.12.2018 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate prin atribuire directă către operatorul de transport RATBV S.A. și H.C.L. nr. 161 din 18.12.2019 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, precum și prevederile Cap. 21 pct. 21.1 din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018; referatul de aprobare, referatul întocmit în cauză,*

Proiectul Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018 a fost aprobat pentru UAT Ghimbav prin *H.C.L. nr. 55/28.04.2021* și avizat de către Consiliul Concurenței prin avizul nr. 5668/22.06.2021.

În temeiul prevederilor art. 87 alin.(5), art.89, art.90, art.91, art.106 alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), d), alin. (7) lit.i) și lit. n), art.139 alin. (3) lit. a), art. 154 alin.(1), alin.(2), art. 196, alin.(1) lit. a) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Actul adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav *Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* și Societatea RATBV S.A.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



ASOCIAȚIA METROPOLITANĂ
PENTRU DEZVOLTARE
DURABILĂ A TRANSPORTULUI
PUBLIC BRAȘOV

Nr. 1510/29.06.2021

Către,
Unitățile Administrativ-Teritoriale membre

Vă transmitem alăturat Actul adițional nr. 2 astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Adunării Generale nr. 13 din data de 22.06.2021 în vederea *emiterii Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea Actului adițional nr. 2/2021 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/20.12.2018 modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019.*

Anexat prezentei vă transmitem avizul nr. 5668/22.06.2021 al Consiliului Concurenței referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional la Contractul de servicii pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov nr. 2/2021.

Vă rugăm să ne transmiteți H.C.L. pentru aprobarea Actului adițional nr.2/2021 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018.

Cu stimă,

CĂTĂLIN FRANGULEA-PASTOR
Director general



ACT ADIȚIONAL NR. 2/2021
la CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE TRANSPORT
PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI Nr. 1 din data de 20.12.2018 modificat și completat
prin ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2019

PĂRȚI CONTRACTANTE

(1) **Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov**, cu sediul în Brașov, Str. Institutului nr. 35, Clădirea C.A.T.T.I.A., având cod înregistrare fiscală nr. 31533577, cont nr. RO93BRDE080SV15899280800, deschis la BRD Brașov Agenția Mureșenilor, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Brașov cu nr. 33/04.04.2013, reprezentată de Dl. Dragoș Florin DAVID în calitate de Președinte și Dl. Cătălin FRANGULEA-PASTOR în calitate de Director general, *denumită în continuare "Autoritatea Contractantă"*

- în numele și pe seama Unităților Administrativ Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov, beneficiare ale Serviciului public de transport local persoane, menționate în Anexa nr. 1 parte integrantă în prezentul Act adițional,

și

(2) **Operatorul de transport Societatea RATBV S.A.**, cu sediul în Brașov, Str. Hărmanului nr. 49, înregistrat sub nr. J08/45/1991 la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov, având contul RO16TREZ1315069XXX000817, deschis la Trezoreria Municipiului Brașov, codul unic de înregistrare RO 1102556, reprezentat de Dl. Geroge Mihai CORNEA în calitate de Director general, *denumit în continuare "Operatorul"*,

În continuare denumiți în mod individual "**Partea**" și în mod colectiv „**Părțile**”.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, astfel cum a fost modificată și completată de Legea nr. 328/2018, a Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului, O.G. nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările ulterioare și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ca urmare a adoptării Hotărârii A.G.A. nr. 13/22.06.2021 prin care s-a aprobat Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, modificat și completat prin Actul Adițional nr. 1/2019 la Contract;

Având în vedere prevederile CAPITOLULUI 21. REDEFINIREA CLAUZELOR CONTRACTUALE, **Părțile, de comun acord, convin modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, modificat și completat prin Actul Adițional nr. 1/2019, prin prezentul Act Adițional, după cum urmează:**

ART. 1 Pct. 1.1 DEFINIȚII, se completează cu o nouă noțiune "**Compensația de exploatare**" definită ca fiind: diferența dintre Compensația de serviciu public, acordată potrivit Art. 2 lit. g) din Regulamentul nr. 1370/2007 și Compensația acordată ca diferențe de tarif unor categorii de călători, potrivit Capitolului 8, din Contract și Anexei nr. 7, părți integrante din prezentul Contract.

ART. 2 Pct. 6.10 din CAPITOLUL 6. REDEVENȚA, se modifică și va avea următorul cuprins:

”6.10. Pentru bunurile achiziționate prin fonduri nerambursabile, redevența se calculează în funcție de condițiile impuse de programul de finanțare.”

ART. 3 CAPITOLUL 7. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE, se modifică și va avea următorul cuprins:

”7.1.1. În termen de **30 de zile** de la data intrării în vigoare a prezentului Contract, Operatorul este obligat să constituie, cu titlu de garanție de bună execuție, în contul Unității Administrative Teritoriale Municipiul Brașov, suma de 100.000 lei.

7.1.2. În termen de **30 de zile** de la data operaționalizării transportului public local de călători în fiecare dintre celelalte Unități Administrative Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov, menționate în Anexa nr. 1 la prezentul Contract, Operatorul este obligat să constituie, cu titlu de garanție de bună execuție, în contul Unităților Administrative Teritoriale în cauză, suma de 2.000 lei.

7.2.1. Garanția de bună execuție se **actualizează anual cu rata inflației**, comunicată de Institutul National de Statistică, **până la data de 20 a primei luni** a noului an de contract.

7.2.2. În situația în care, operaționalizarea transportului public local de călători în unele Unități Administrative Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov se va face spre sfârșitul lunii noiembrie sau începutul lunii decembrie, plata garanției de bună execuție se va face până cel mai târziu la data de 28-29 ale lunii decembrie, conform legislației în vigoare.

7.3. Garanția de bună execuție se **reîntregește trimestrial** de către Operator, **până în data de 15 a primei luni a fiecărui trimestru**, dacă aceasta a fost executată parțial sau integral de către Unitățile Administrative Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov. Neconstituirea, neactualizarea sau nereîntregirea garanției de bună execuție de către Operator, în termenele prevăzute în prezentul capitol, dă dreptul Unității Administrative Teritoriale prejudiciate să solicite Operatorului penalizări de întârziere, calculate conform Art. 3, alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011, respectiv la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de întârziere.

7.4. Din garanția de bună execuție se rețin, dacă este cazul, penalitățile și orice alte sume datorate Unităților Administrative Teritoriale și neachitate de către Operator în baza Contractului sau a altor obligații legale.

7.5. Cuantumul garanției de bună execuție rămas neexecutat se restituie la încetarea prezentului Contract.”

ART. 4 CAPITOLUL 9. COMPENSAȚIA, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actul Adițional nr. 1/2019, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins :

” **CAPITOLUL 9. COMPENSAȚIA**

9.1. Unitățile Administrative Teritoriale menționate în Anexa nr. 1 la prezentul Contract vor plăti Operatorului **Compensația totală (C)** pentru efectuarea Obligațiilor de serviciu public, care se calculează după următoarea formulă:

$$C = CE - V(\text{exclusiv diferențe de tarif}) + Pr,$$

Compensație totală (C) = cheltuieli eligibile în legătură cu prestarea serviciului public - venituri din prestarea serviciului public (exclusiv diferențe de tarif) + profit rezonabil,

Compensația de exploatare (Ce) se determină după următoarea formulă:

$$C_e = C - C_{dt}$$

Compensație de exploatare = Compensație totală – Compensație ca diferențe de tarif, unde:

C – reprezintă Compensația totală

C_e – reprezintă Compensația de exploatare

C_{dt} – reprezintă Compensație ca diferențe de tarif

Pr – profit rezonabil

CE - reprezintă cheltuielile necesare pentru prestarea serviciului public, respectiv, cheltuielile de exploatare și financiare eligibile, aferente Obligațiilor de serviciu public, calculate după următoarea formulă:

$$CE = (C_{\text{unitar troleibuze}} \times Km_{\text{ troleibuze}}) + (C_{\text{unitar autobuze}} \times Km_{\text{ autobuze}})$$

unde:

Cunitar - reprezintă **costul în lei stabilit per km** pentru fiecare categorie de mijloc de transport, calculat potrivit Anexei 10.1 și se determină cu includerea amortizării investițiilor operatorului și a cheltuielilor financiare aferente investițiilor, respectiv, dobânzi și alte cheltuieli financiare aferente rambursării creditelor de investiții și creditelor pentru activitatea de exploatare, mai puțin ratele de capital aferente rambursării împrumuturilor.

Amortizarea investițiilor realizate de operator din fonduri provenite de la bugetele locale sau bugetul statului nu este eligibilă.

Costul unitar per km, atât pentru autobuze cât și pentru troleibuze, astfel cum a fost stabilit prin prezentul Act Adițional și calculat, modificat sau indexat potrivit Anexelor 10.1 sau 10.2, rămâne în vigoare și se aplică până la modificarea lui printr-un nou Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018.

Cunitar U.A.T. Municipiul Brașov - troleibuze anul 2021 = 12,52 lei/km

Cunitar U.A.T. Municipiul Brașov - autobuze anul 2021 = 9,39 lei/km

Cunitar U.A.T. din Zona Metropolitană, exclusiv Municipiul Brașov - autobuze anul 2021 = 7,15 lei/km

Km - reprezintă parcursul efectiv realizat (exprimat în km) de către mijloacele de transport pentru îndeplinirea Programului de transport aprobat de către Autoritatea Contractantă, la care se adaugă numărul de km parcurși în cadrul deplasărilor logistice necesare pentru realizarea Programului de transport, denumit parcursul de mers în gol și a km parcurși pentru realizarea operațiunilor de mentenanță, denumit parcurs de mentenanță, în luna pentru care se acordă Compensația, în concordanță cu cerințele Programului de Transport al Operatorului;

V - reprezintă totalitatea veniturilor generate în legătură cu prestarea Serviciului public de transport local de călători de către Operator, pentru luna pentru care se acordă Compensația totală, respectiv:

- venituri din activitatea de vânzare a Titlurilor de călătorie la care Operatorul este îndreptățit;
- venituri din alte activități legate de prestarea Serviciului public de transport local de călători;
- orice alte venituri obținute de către Operator în legătură cu prestarea Serviciului public de transport local de călători, exclusiv diferențele de tarif.

Pr - reprezintă profitul rezonabil al Operatorului; ține seama de nivelul de risc al Serviciului public de transport local suportat de Operator și va fi aplicat la total cheltuieli eligibile CE.

Nivelul profitului rezonabil începând cu anul 2019 până la finalizarea Contractului este de 5,07%, valoare ce include și cele 100 de puncte procentuale de bază.

9.2. Compensația totală se calculează și se plătește cumulat pentru serviciile publice de transport local de călători prin curse regulate cu autobuze și troleibuze.

9.3. Compensația de exploatare va fi plătită Operatorului de către Unitățile Administrativ Teritoriale menționate în Anexa nr. 1 la prezentul Contract în baza Raportului lunar de constatare și anexelor la acesta, întocmite și transmise de către Operator și depuse la registratura Autorității Contractante până la data de 25 a lunii următoare celei pentru care se plătește Compensația de exploatare, potrivit Anexei 8.1 la Contract. Raportul lunar de constatare, întocmit de către Operator, va fi verificat și avizat de către Autoritatea contractantă conform procedurilor stabilite. Raportul lunar de constatare și Avizul vor fi transmise Unităților Administrativ Teritoriale menționate în Anexa 1 la Contract în termen de maxim 10 zile de la data depunerii la registratura Autorității Contractante. Unitățile Administrativ Teritoriale, menționate la Anexa 1 la Contract, vor efectua plata în maxim 15 de zile de la data depunerii avizului și raportului de constatare, la registratura acestora.

9.3.1. Sumele estimate în Anexa 17 din Contract - Estimarea anuală a Compensației totale, inclusiv diferențele de tarif estimate anual potrivit Anexei 7.3 din Contract, se prevăd în bugetele Unităților Administrativ Teritoriale menționate în Anexa 1 la Contract. Unitățile Administrativ Teritoriale au obligația de a comunica Autorității contractante bugetul aprobat pe anul în curs cu precizarea sumelor alocate care au ca destinație serviciul public de transport local de persoane prin curse regulate. Comunicarea va fi însoțită de actul administrativ, respectiv hotărârea de Consiliu Local. Orice rectificare de buget la acest capitol va fi comunicată obligatoriu Autorității contractante.

9.4. În cazul în care sumele înscrise în Raportul lunar de constatare sunt contestate de către Autoritatea Contractantă și/sau reprezentanții Unităților Administrativ Teritoriale, acest lucru va fi menționat într-un Referat atașat la Raportul lunar de constatare, iar Unitățile Administrativ Teritoriale menționate în Anexa nr. 1 la Contract vor plăti partea necontestată în termenul prevăzut la pct. 9.3., urmând ca pentru partea contestată, Părțile să acționeze potrivit Capitolului 22 și 23.

9.5. Compensația totală nu poate depăși efectul financiar net. Compensația totală va include compensația de exploatare și compensația ca diferențe de tarif la care Operatorul este îndreptățit potrivit Contractului.

9.5.1. Costurile eligibile incluse în calculul decontării obligațiilor de serviciu public, enumerate generic în Anexa nr. 9, parte integrantă din Contract, vor fi supuse unui audit mixt

(format din auditori interni ai Unităților Administrativ Teritoriale menționate în Anexa nr. 1 la Contract și ai Operatorului). Costurile eligibile așa cum vor fi stabilite în Raportul de audit, vor sta la baza calculului Compensăției anuale totale.

9.6. Raportul trimestrial/anual de constatare privind calculul Compensăției de exploatare în vederea evitării supracompensării.

9.6.1.1. Până la data de 25 ale lunii următoare trimestrului încheiat, pentru raportarea trimestrială sau 28 ianuarie a anului următor, pentru raportarea anuală, Operatorul va întocmi **Raportul trimestrial pentru calculul Compensăției de exploatare / Raportul anual preliminar pentru calculul Compensăției de exploatare**, potrivit Anexelor 8.2 și respectiv 8.3 .

Compensăția de exploatare trimestrială / anuală reprezintă cea mai mică valoare dintre:

- valoarea totală trimestrială / anuală a Compensăției de exploatare, calculată potrivit Rapoartelor lunare de constatare aprobate pentru trimestrul / anul respectiv, și
- valoarea totală trimestrială / anuală a Compensăției de exploatare, calculată potrivit pct. 9.1. de mai sus, în care CE se va înlocui și va reprezenta valoarea cheltuielilor efective preliminate suportate de Operator pentru prestarea Obligației de serviciu public, pe categoriile de costuri prevăzute în Anexa 9, parte integrantă din prezentul Contract.

9.6.1.2. În vederea verificării și efectuării regularizării trimestriale, Operatorul va avea obligația să prezinte trimestrial cheltuielile totale eligibile, efectiv realizate, structurate pe elemente de cheltuieli în funcție de fundamentarea costului unitar/km aprobat, pentru fiecare UAT menționat în anexa 1 la prezentul Act adițional.

În acest sens, va transmite până la data de 25 ale lunii curente pentru luna precedentă “Situția cheltuielilor eligibile structurate pe elemente primare de cheltuieli” și “Situția cheltuielilor eligibile structurate pe cheltuieli directe și cheltuieli indirecte”, conform Anexelor 9.1 și 9.2 parte integrantă din prezentul Contract, respectiv Anexele 69 și 70 din prezentul Act adițional, aferente prestării serviciului de public transport local de persoane, pentru fiecare UAT menționat în anexa 1 la prezentul Act adițional.

9.6.2. În cazul în care **Compensăția de exploatare trimestrială / anuală acordată** Operatorului pentru trimestrul / anul anterior, **este mai mare decât Compensăția de exploatare trimestrială / anuală, calculată** potrivit punctului 9.6.1.1. de mai sus, Operatorul va vira diferența rezultată Unității Administrativ Teritoriale respective, până la data de 30/31 ale lunii următoare trimestrului încheiat / 31 ianuarie a anului următor.

În cazul în care **Compensăția de exploatare trimestrială / anuală acordată** Operatorului **este mai mică decât Compensăția de exploatare trimestrială / anuală, calculată** conform pct. 9.6.1.1. de mai sus, Operatorul va notifica Unitatea Administrativ Teritorială prin intermediul Autorității contractante, regularizarea (încasarea) diferenței convenite urmând a se efectua prin intermediul următorului Raport lunar de constatare / după prezentarea Decontului anual final prevăzut la punctul 9.6.3. .

9.6.3. În termen de 30 zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale, Operatorul va întocmi **Raportul anual final pentru calculul Compensăției de exploatare totale**, potrivit Anexei 8.3 . Compensăția de exploatare anuală totală reprezintă cea mai mică valoare dintre:

- valoarea anuală totală a Compensăției de exploatare calculată potrivit Rapoartelor lunare (trimestriale) de constatare aprobate pentru anul respectiv, și
- valoarea anuală totală a Compensăției de exploatare, calculată potrivit art. 9.1 de mai sus, în care CE se va înlocui și va reprezenta valoarea cheltuielilor efective suportate de Operator pentru prestarea Obligației de serviciu public, pe categoriile de costuri prevăzute în Anexa 9, parte integrantă din Contract.

9.6.4. În cazul în care **Compensația de exploatare, acordată** Operatorului pentru anul anterior **este mai mare decât Compensația de exploatare anuală, calculată** potrivit pct. 9.6.1.1. de mai sus, Operatorul va vira diferența rezultată și nevirată conform prevederilor pct. 9.6.2. în termen de 30 zile calendaristice de la stabilirea Compensației de exploatare anuale. În cazul în care suma virată de către Operator conform pct. 9.6.2. a fost mai mare decât cea care rezultă pe baza datelor finale, Unitatea Administrativ Teritorială respectivă, va vira în contul Operatorului diferența în termen de maxim 30 zile calendaristice de la stabilirea Compensației de exploatare anuale.

În cazul în care **Compensația de exploatare acordată** Operatorului pentru anul anterior **este mai mică decât Compensația de exploatare anuală, calculată** conform pct. 9.6.1.1. de mai sus, U.A.T-ul respectiv va vira în contul Operatorului diferența în termen de maxim 30 zile calendaristice de la stabilirea Compensației de exploatare anuale, iar dacă suma necesară nu se încadrează în prevederile bugetare aprobate, U.A.T-ul respectiv va vira partea rămasă din Compensația de exploatare anuală, în termen de maxim 30 de zile de la rectificarea bugetului.

9.7. Unitățile Administrativ Teritoriale menționate în Anexa nr. 1 la prezentul Act adițional și Operatorul vor datora penalități de întârziere, calculate conform Art. 3, alin. 2[^]1 din Ordonanța de Guvern nr. 13/2011, respectiv la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de întârziere, în cazul în care nu virează la timp sumele datorate în baza prezentului Capitol.

9.8. Operatorul poate solicita în cursul anului modificarea sau ajustarea Costului unitar per km aprobat prin Act adițional, în condițiile prevăzute în Anexa 10, parte integrantă din Contract.

9.9. Autoritatea Contractantă poate solicita Operatorului modificarea sau ajustarea costului unitar per km aprobat prin Act adițional, la finalizarea și recepționarea unor lucrări de investiții sau achiziția de vehicule/echipamente care au ca efect o influență sensibilă asupra costurilor Operatorului.

9.10. Fondurile acordate cu titlu de Compensație ca diferențe de tarif și Compensație de exploatare, vor fi aprobate de Consiliile Locale ale Unităților Administrativ Teritoriale respective, în funcție de estimările inițiale, furnizate de către Autoritatea Contractantă și vor putea fi supuse rectificărilor ulterioare de buget, în vederea asigurării necesarului de sume până la sfârșitul anului.

9.11. Valoarea estimată a Compensației totale convenită Operatorului pentru anul 2021 este prezentată în Anexa 17 parte integrantă din Contract. **Anexa 17 va fi actualizată pe toată perioada de derulare a Contractului, ori de câte ori se aprobă un nou cost unitar per km prin Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018.**

9.11.1. Costul unitar per km, atât pentru autobuze pentru trasee urbane și metropolitane, cât și pentru troleibuze, astfel cum a fost stabilit prin prezentul Act Adițional calculat potrivit Anexelor 10.1 sau 10.2, ***rămâne în vigoare și se aplică până la modificarea lui printr-un nou Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018.***

9.12. Pentru traseele care tranzitează mai multe Unități Administrativ Teritoriale din Zona Metropolitană, Consiliile Locale implicate stabilesc de comun acord cotele procentuale de

distribuire a **Compensației de exploatare** aferente traseului, potrivit propunerilor Autorității contractante care va stabili un model și o procedură de distribuire a Compensației de exploatare, modalitate de distribuire însușită și aplicată de către Operator. Cotele procentuale de distribuire lunară a Compensației de exploatare se vor aproba prin HCL, ale UAT-urilor implicate în procedura de distribuire a acesteia.

9.12.1. Raportul trimestrial, cel anual preliminar și cel final pentru localitățile care se află în situația de mai sus se vor întocmi conform punctelor 9.6.1.1. și 9.6.2. până la 9.6.4 cu deosebirea că, atât cheltuielile preliminate/auditare cât și veniturile preliminate/auditare se vor atribui în totalitate doar Unităților Administrativ Teritoriale care sunt capăt de traseu, altele decât UAT Municipiul Brașov. Cota de participare la economia unei astfel de curse, a UAT-urilor intermediare de pe de traseele comune o reprezintă cota parte din Compensația de exploatare aferentă cursei, valoare determinată pe baza cotelor procentuale de distribuire, stabilite conform pct. 9.12., aplicate asupra Compensației de exploatare.

9.13. Suspendarea prestării serviciului de transport public :

- În prima zi după expirarea termenului de scadență a sumelor datorate, Operatorul va notifica, prin intermediul Autorității contractante, UAT-ul în cauză asupra faptului că neplata acestora, respectiv Compensația ca diferențe de tarif și Compensația totală, în termen de 5 zile lucrătoare, va determina suspendarea prestării serviciului de transport public începând cu luna următoare.

- În situația în care se va proceda la suspendarea serviciului public de transport pe un traseu care deservește mai multe Unități Administrativ Teritoriale, Operatorul, prin intermediul Autorității contractante are obligația să le informeze asupra suspendării, concomitent cu notificarea UAT-ului debitor. Simultan, cu suspendarea prestării serviciului de transport public, Operatorul va demara și procedurile de executare silită pentru recuperarea prejudiciului și a penalităților de întârziere.

9.14. Reluarea prestării serviciului de transport public :

- Pentru reluarea prestării serviciului de transport public este necesar ca Unitatea sau Unitățile Administrativ Teritoriale aflate în situația de suspendare trebuie să prezinte atât Autorității Contractante, cât și Operatorului dovada achitării debitelor restante și a penalităților de întârziere, precum și dovada alocării prin H.C.L., în bugetul de venituri și cheltuieli, a sumelor necesare decontării serviciului de transport public de călători pentru anul în curs. ”

ART. 5 La CAPITOLUL 12. SERVICIUL DE TRANSPORT PUBLIC, pct.12.3.3 se modifică și va avea următorul cuprins :

”**12.3.3.** După discutarea tuturor propunerilor de modificare a Programului de transport pentru anul următor de către Unitățile Administrativ Teritoriale membre ale AMDDTP Brașov și/sau ale Operatorului, Autoritatea Contractantă aprobă în Adunarea Generală a Asociațiilor Programul de transport pentru anul următor. După aprobarea sa, Programul de transport pentru anul următor, însoțit de hotărârea Adunării generale a Asociațiilor, membrii ai AMDDTP Brașov, vor fi comunicate Operatorului până la data de 15 octombrie. Unitățile Administrativ Teritoriale membre ale AMDDTP Brașov menționate în Anexa nr. I la prezentul Contract vor emite hotărâri ale consiliilor locale cu privire la aprobarea Programului de transport pentru anul următor până la data de 30 noiembrie. În situația în care Adunarea Generală Asociațiilor, membrii ai AMDDTP Brașov, nu aprobă Programul de transport final până la data de 30 noiembrie a anului curent, Operatorul va continua să aplice Programul de transport existent, iar Unitățile Administrativ Teritoriale, membre ale AMDDTP Brașov, menționate în Anexa nr. 1 la prezentul contract vor continua să plătească Compensația totală conform Programului de transport existent cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

ART. 6 Anexa nr. 1 la Contract, privind Unitățile Administrativ Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov semnatare ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 1 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 7 Anexa nr. 2 - Programul de Transport al Operatorului din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 2 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 2 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 8 Anexa nr. 2.1 - Planul de Transport din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, (Anexa 3.A și 3.B la Actul Adițional nr. 1/2019), se înlocuiește cu **Anexa nr. 2.1 - Planul de Transport pentru anul 2021 care se constituie în Anexa nr. 3 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 9 Anexa nr. 2.2 - Programul de Circulație din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 4 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 10 Anexa nr. 2.3. - Stațiile și Traseele aferente din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 5 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 11 Anexa nr. 3.1 – Programul de investiții al Operatorului din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 6 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 6 care face parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 12 Anexa nr. 3.2.1 – Programul estimativ de investiții al UAT Municipiul Brașov parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 7 la Actul Adițional nr. 1/2019) se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 7 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 13 Anexa nr. 3.3 – Fundamentarea necesarului anual de fonduri pentru investiții din surse proprii pentru perioada 2019 – 2028, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 20 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 8 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 14 Anexa 4.1.1 litera A - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov – Situația imobilizărilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brașov atribuite în exploatare către RATBV S.A., parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 9 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 15 Anexa 4.1.1 litera B - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov – Situația terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brașov atribuite în exploatare către RATBV S.A., parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 10 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 16 Anexa 4.1.1 litera E - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Braşov – Situația mijloacelor de transport atribuite în exploatare către RATBV S.A., parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 11 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 17 Anexa nr. 5.2 – Lista mijloacelor de transport utilizate de către RATBV SA în prestarea serviciului public de transport local de călători, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 23 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 12 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 18 Anexa nr. 6.1.1 – Tarife de călătorie pentru transportul public de persoane efectuat prin curse regulate de către RATBV S.A. pe traseele de transport local din Municipiul Braşov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 24 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 13 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 19 Anexa nr. 6.1.2 – Tarife de călătorie pentru transportul public de persoane efectuat prin curse regulate de către RATBV SA pe traseele de transport local din Zona Metropolitană Braşov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 25 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 14 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 20 Anexa nr. 7.1.1 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Municipiul Braşov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12, (Anexa nr. 26 la Actul Adițional nr. 1/2019) se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 15 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 21 Anexa nr. 7.1.2 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul în public în Comuna Cristian, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 16 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 22 Anexa nr. 7.1.3 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul în public în Comuna Bod, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 17 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 23 Anexa 7.1.4 - Categoriile de pasageri care beneficiaza de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Sânpetru, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 27 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 18 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 24 Anexa 7.1.5 - Categoriile de pasageri care beneficiaza de gratuități și reduceri la transportul public în Oraşul Ghimbav, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018

(Anexa nr. 28 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 19 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 25 Anexa 7.1.6 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Municipiul Codlea, Anexa nr. 29 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 20 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 26 Anexa 7.1.7 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Oraș Râșnov (Anexa 30 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 21 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 27 Anexa 7.1.8 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Oraș Zărnești, Anexa 31 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 22 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 28 Anexa 7.1.9 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Prejmer, Anexa 32 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 23 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 29 Anexa 7.1.10 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Feldioara, Anexa 33 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 24 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 30 Anexa 7.1.11 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Hărman, Anexa 34 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 25 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 31 Anexa 7.1.12 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou), Anexa 35 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 26 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 32 Anexa 7.1.13 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Târlungeni, Anexa 36 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 27 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 33 Anexa 7.1.14 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Vulcan, Anexa 37 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 28 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 34 Anexa 7.1.15 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Budila, Anexa 38 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 29 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 35 Anexa 7.1.16 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Teliu, Anexa 39 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 30 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 36 Anexa 7.1.17 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Vama Buzăului, Anexa 40 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 31 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 37 Anexa nr. 7.2.1 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Municipiul Brașov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 41 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 32 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 38 Anexa 7.2.2 – Modul de acordare a diferențelor de tarif pentru Comuna Cristian, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 33 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 39 Anexa 7.2.3 – Modul de acordare a diferențelor de tarif pentru Comuna Bod, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 34 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 40 Anexa 7.2.4 – Modul de acordare a diferențelor de tarif pentru Comuna Sânpetru, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 42 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 35 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 41 Anexa 7.2.5 – Modul de acordare a diferențelor de tarif pentru Orașul Ghimbav, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 43 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 36 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 42 Anexa 7.2.6 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Municipiul Codlea, Anexa 44 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 37 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 43 Anexa 7.2.7 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Orașul Râșnov, Anexa 45 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 38 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 44 Anexa 7.2.8 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Orașul Zărnești, Anexa 46 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 39 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 45 Anexa 7.2.9 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Prejmer, Anexa 47 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 40 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 46 Anexa 7.2.10 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Feldioara, Anexa 48 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 41 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 47 Anexa 7.2.11 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Hărman (Podu Olt), Anexa 49 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 42 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 48 Anexa 7.2.12 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou), Anexa 50 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 43 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 49 Anexa 7.2.13 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Tărlungeni, Anexa 51 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 44 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 50 Anexa 7.2.14 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Vulcan, Anexa 52 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 45 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 51 Anexa 7.2.15 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Budila, Anexa 53 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 46 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 52 Anexa 7.2.16 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Teliu, Anexa 54 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 47 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 53 Anexa 7.2.17 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Vama Buzăului, Anexa 55 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 48 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 54 Anexa 7.3.1 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Municipiul Brașov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 56 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 49 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 55 Anexa 7.3.2 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Cristian, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 50 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 56 Anexa 7.3.3 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Bod, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.201, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 51 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 57 Anexa 7.3.4 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Sânpetru, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 57 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 52 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 58 Anexa 7.3.5 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Orașul Ghimbav, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 58 la Actul Adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 53 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 59 Anexa 7.3.6 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Municipiul Codlea, Anexa 59 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 54 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 60 Anexa 7.3.7 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Orașul Râșnov Anexa 60 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 55 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 61 Anexa 7.3.8 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Orașul Zărnești Anexa 61 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 56 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 62 Anexa 7.3.9 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Prejmer, Anexa 62 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 57 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 63 Anexa 7.3.10 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Feldioara, Anexa 63 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 58 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 64 Anexa 7.3.11 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Hărman (Podu Olt), Anexa 64 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 59 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 65 Anexa 7.3.12 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Hălchiu (Satu Nou) Anexa 65 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 60 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 66 Anexa 7.3.13 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Târlungeni, Anexa 66 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 61 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 67 Anexa 7.3.14 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Vulcan, Anexa 67 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 62 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 68 Anexa 7.3.15 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Budila, Anexa 68 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 63 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 69 Anexa 7.3.16 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Teliu, Anexa 69 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 64 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 70 Anexa 7.3.17 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Vama Buzăului, (Anexa 70 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 65 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 71 Anexa 8 – Modelele formularelor de decont pentru plata compensației care cuprinde Anexele nr. 8.1 – Raport lunar de Constatare și nr. 8.2 – Raport anual de Constatare, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se completează cu o nouă anexă, dându-se anexelor o nouă numerotare de la 8.1 la 8.3, cu următorul cuprins :

”- Anexa nr. 8.1 – Raport lunar de Constatare, respectiv Anexa nr. 66 parte integrantă din prezentul Act adițional ;

- Anexa nr. 8.2 – Raport trimestrial de Constatare, respectiv Anexa nr. 67 parte integrantă din prezentul Act adițional ;

- Anexa nr. 8.3 – Raport anual preliminar/ final de Constatare, respectiv Anexa nr. 68 parte integrantă din prezentul Act adițional; ”

ART. 72 După Anexa 9 - Costuri Eligibile Incluse în Calculul Decontării PSO și Cerințele Privind Contabilitatea Separată, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se introduc 2 noi anexe numerotate de la 9.1 la 9.2 care fac parte integrantă din prezentul Act adițional, după cum urmează:

”- Anexa nr. 9.1 – Structura costurilor pe elemente primare de cheltuieli, pentru serviciul public de transport de persoane efectuat prin curse regulate, respectiv Anexa nr. 69, parte integrantă din prezentul Act adițional ;

- Anexa nr. 9.2 – Structura Costurilor pe elemente de cheltuieli directe și indirecte, pentru serviciul public de transport de persoane efectuat prin curse regulate respectiv, Anexa nr. 70, parte integrantă din prezentul Act adițional ;”

ART. 73 Anexa 10 – Calculul Costului Unitar per Kilometru, compusă din Anexa 10.1 – Metodologia de calcul și de modificare a costului unitar/kilometru și Anexa 10.2 – Metodologia de indexare (ajustare) a costului unitar/kilometru, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, se modifică și se înlocuiește cu, Anexa nr. 71 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 74 Anexa 14 - Caietul de sarcini, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 72 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 72 parte integrantă din prezentul Act adițional.

ART. 75 Anexa 15 – Regulament privind efectuarea serviciului public de transport de persoane prin curse regulate pentru Unitățile Administrativ Teritoriale, membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare durabilă a Transportului Public Brașov, parte

integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 73 parte integrantă din Actul adițional nr. 1/2019), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 73 parte integrantă din prezentul Act adițional.**

ART. 76 Anexa nr. 17 – Estimarea anuală a compensației, care cuprinde **Anexele nr. 17.1** – Estimarea anuală a compensației pentru U.A.T. Municipiul Brașov; **nr. 17.2** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Cristian; **nr. 17.3** – Estimarea anuală a compensației pentru comunele Bod și Sânpetru și **17.4** – Estimarea anuală a compensației pentru Orașul Ghimbav parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, resectiv **Anexele nr. 74, nr. 74.1, nr. 75 și nr. 76** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019, precum și **Anexa 17.5** – Estimarea anuală a compensației pentru Municipiul Codlea și Orașul Ghimbav, **Anexa nr. 77** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.6** – Estimarea anuală a compensației pentru comuna Cristian și orașele Râșnov și Zărnești, **Anexa nr. 78** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.7** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Prejmer, **Anexa nr.79** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.8** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Feldioara, **Anexa nr. 80** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.9** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Hărman, **Anexa nr. 81** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.10** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Hălchiu, **Anexa nr. 82** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.11** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Târlungeni, **Anexa nr. 83** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.12** – Estimarea anuală a compensației pentru Comunele Cristian și Vulcan, **Anexa nr. 84** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.13** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Budila, **Anexa nr. 85** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.14** – Estimarea anuală a compensației pentru Comunele Prejmer, Teliu și Vama Buzăului, **Anexa nr. 86** parte integrantă din Actul Adițional nr. 1/2019; **Anexa nr. 17.15** – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Cristian și Orașul Râșnov, **Anexa nr. 87** parte integrantă Actul Adițional nr. 1/2019, **se modifică și se completează, dându-se Anexelor o nouă numerotare de la 17.1 la 17.16, cu următorul cuprins :**

- ”- **Anexa nr. 17.1** – Estimarea anuală a compensației pentru **Municipiul Brașov**, respectiv **Anexa nr. 74** parte integrantă din prezentul Act adițional ;
- **Anexa nr. 17.2** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Cristian**, respectiv **Anexa nr. 75** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.3** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Bod**, respectiv **Anexa nr. 76** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.4** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Sânpetru**, respectiv **Anexa nr. 77** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.5** – Estimarea anuală a compensației pentru **Orașul Ghimbav**, respectiv **Anexa nr. 78** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.6** – Estimarea anuală a compensației pentru **Municipul Codlea**, respectiv **Anexa nr. 79** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.7** – Estimarea anuală a compensației pentru **Orașul Râșnov**, respectiv **Anexa nr. 80** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.8**– Estimarea anuală a compensației pentru **Orașul Zărnești**, respectiv **Anexa nr. 81** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.9** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Prejmer**, respectiv **Anexa nr. 82** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.10** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Feldioara**, respectiv **Anexa nr. 83** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.11** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Hărman**, respectiv **Anexa nr. 84** parte integrantă din prezentul Act adițional;

- **Anexa 17.12** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Hălchiu**, respectiv **Anexa nr. 85** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.13** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Târlungeni**, respectiv **Anexa nr. 86** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.14** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Vulcan**, respectiv **Anexa nr. 87** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.15** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Budila**, respectiv **Anexa nr. 88** parte integrantă din prezentul Act adițional;
- **Anexa 17.16** – Estimarea anuală a compensației pentru **Comuna Teliu - Comuna Vama Buzăului**, respectiv **Anexa nr. 89** parte integrantă din prezentul Act adițional.”

ART. 77 Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 și ale Actului adițional nr. 1/2019 rămân în vigoare, neschimbate.

Prezentul Act adițional nr. 2/2021 a fost încheiat azi, în 19 exemplare originale, câte 1 exemplar original pentru fiecare parte semnatară și câte un exemplar original pentru fiecare unitate administrativ teritorială prevăzută în Anexa nr. 1 parte integrantă din Actul adițional.

Prezentul Act adițional nr. 2/2021 intră în vigoare la data

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,

Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov

Nume: Dragoș Florin DAVID
Funcție: Președinte

.....

Nume: Cătălin FRANGULEA-PASTOR
Funcție: Director general

.....

Nume: Marius C-tin BURDA
Funcție: Director Executiv

.....

Nume: Remus Cosmin SZIGETI
Funcție: Inspector de trafic

.....

Nume: Maria DICU
Funcție: Consilier juridic

.....

OPERATOR,

Societatea RATBV S.A.

Nume: George Mihai CORNEA
Funcție: Director General

.....

Nume: Ovidiu Sergiu BUCUREI
Funcție: Director Economic

.....

Nume: Nicolae SPINEAN
Funcție: Director Exploatare

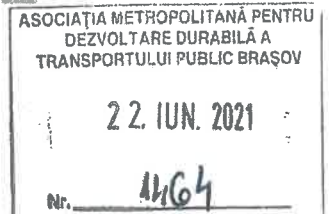
.....

Nume:
Funcție: Consilier juridic

.....



CONSILIUL
CONCURENȚEI
ROMANIA



AVIZ

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional la Contractul de servicii pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului public Brașov nr. 2/2021

Analizând:

- Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea Actului adițional nr. 2/2021 la Contractul de servicii nr. 1/2018 pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului public Brașov, prin atribuire directă,
- Proiectul de Act adițional nr. 2/2021 la Contractul de servicii nr. 1/2018 pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului public Brașov, prin atribuire directă, modificat și completat (*Proiectul de act adițional*),
- Documentația înaintată, prin e-mail, în vederea avizării, de către Primăria municipiului Brașov, cu adresa nr. 1026/10.05.2021, înregistrată la Consiliul Concurenței cu nr. RG 5668/17.05.2021,

având în vedere că:

1. În cursul anului 2018, proiectul de contract de servicii pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului public Brașov, prin atribuire directă, către operatorul RATBV SA, elaborat în conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 1370/2007¹, a fost analizat și avizat de către Plenul Consiliului Concurenței, fiind emis *Avizul nr. 16070/05.12.2018*; după emiterea avizului menționat, Asociația Metropolitană pentru

¹ Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1177/68 ale Consiliului.



Dezvoltare Durabilă a Transportului public Braşov a încheiat cu RATBV SA² Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane pe raza de competenţă a unora³ dintre unităţilor administrativ-teritoriale membre (denumit, în continuare, *Contract de delegare*), aprobat conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Braşov nr. 735/2018;

2. În cursul anului 2019, Consiliul Concurenţei a emis *Avizul nr. 13940/29.11.2019*, referitor la modificarea şi completarea *Contractului de delegare*, prin Actul adiţional nr.1, aprobat ulterior prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Braşov nr. 849/10.12.2019, modificarea referindu-se, în principal, la extinderea serviciului de transport public de călători, prestat de RATBV, la nivelul noilor UAT⁴ membre;

şi constatând că:

- Proiectul de hotărâre supus avizării prevede modificarea şi completarea, prin act adiţional, a unor anexe la *Contractul de delegare*.

În principal, aceste modificări se referă la:

- Recalcularea valorii estimate a compensaţiei pentru perioada 2021-2028, astfel valoarea estimată a sprijinului pe care îl poate primi RATBV SA este de 417.153.381 de lei, din care 244.140.751 de lei sunt diferenţe de tarif. Anexa 17 va fi actualizată pe toată durata de derulare a contractului, ori de câte ori se aprobă un nou cost unitar pe kilometru. Costul unitar pe kilometru, atât pentru autobuze, cât şi pentru troleibuze, astfel cum a fost stabilit prin Actul adiţional nr.2 rămâne în vigoare şi se aplică până la modificarea lui printr-un nou act adiţional la *Contractul de delegare nr.1/2018*.
- Formula de calcul al compensaţiei pentru prestarea serviciului de transport public local de persoane pe raza de competenţă a unităţilor administrativ-teritoriale membre ale Asociaţiei Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului public Braşov nu se modifică.
- Modul de acordare a diferenţelor de tarif.
- Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuităţi şi reduceri la transportul public.
- Programul de transport, Planul de transport, Programul de circulaţie, Staţiile şi traseele aferente,
- Celelalte prevederi ale *Contractului de delegare* rămân neschimbate.

CONSILIUL CONCURENŢEI

În temeiul art. 7 alin. (7) şi alin. (8), respectiv art. 20 alin. (1) din *OUG nr. 77/2014 privind procedurile naţionale în domeniul ajutorului de stat, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii concurenţei nr. 21/1996*, cu modificările şi completările ulterioare, şi al

² Cu sediul în municipiul Braşov, strada Hărmanului nr. 49, având CUI 1102556 şi numărul de înregistrare la Registrul Comerţului J08/45/1991.

³ UAT Braşov, UAT Cristian, UAT Bod, UAT Sânpetru, UAT Ghimbav;

⁴ UAT Codlea, UAT Râşnov, UAT Zărneşti, UAT Hărman, UAT Hălchiu, UAT Prejmer, UAT Feldioara, UAT Vulcan, UAT Târlungeni, UAT Budila, UAT Teliu, UAT Vama Buzăului.



art. 52 alin. (1) și (2) din *Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

EMITE AVIZ

pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 2/2021 la Contractul de servicii pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului public Brașov, prin atribuire directă, cu următoarea observație:

Dat fiind faptul că autoritatea națională nu are competențe în a expertiza sau certifica costurile implicate de prestarea serviciilor publice, inclusiv a serviciului de transport public local, considerăm că este în responsabilitatea Primăriei municipiului Brașov să evalueze, anual, rezonabilitatea costurilor implicate de prestarea serviciului de transport local de persoane desfășurat de operatorul RATBV SA, astfel încât compensația acordată să fie în quantum corespunzător și să reflecte eficiența⁵ și calitatea serviciilor prestate.



⁵ Potrivit Comunicării Comisiei referitoare la orientări pentru interpretarea Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători, trebuie încurajată utilizarea unor stimulente ale eficienței în cadrul mecanismului de compensare. Sistemele de compensare care acoperă doar costurile reale, în momentul apariției acestora, nu oferă societății de transport multe stimulente pentru a limita costurile sau a deveni, în timp, mai eficiente. Prin urmare, este de preferat ca utilizarea acestora să se limiteze la cazurile în care incertitudinea privind costurile este mai mare, iar furnizorul de servicii de transport necesită un grad de protecție împotriva incertitudinii.

Nr. 11213/14.07.2021

Referat de aprobare

pentru aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018

Prestarea serviciului public de transport local de călători prin curse regulate la nivelul UAT-urilor membre ale *Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* se realizează conform prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, care a fost aprobat pentru UAT Ghimbav prin *H.C.L. nr. 174/18.12.2018* și a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1, aprobat prin *HCL nr. 161 din 18.12.2019*.

Având în vedere că orice modificare a Contractului este rezultatul acordului de voință intervenit între Părți, exprimat într-un act adițional, conform prevederilor pct. 21.1. din Contractul de delegare, *Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* a înaintat spre dezbateră și aprobare proiectul Actului adițional nr. 2 la Contractul de delegare a serviciului public de transport local prin curse regulate nr. 1/2018, astfel cum a fost propus și Adunării Generale a *Asociației*.

Proiectul Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018 a fost aprobat pentru UAT Ghimbav prin *H.C.L. nr. 55/28.04.2021*.

Propunerile de modificare și completare a Contractului, cuprinse în Actul adițional nr. 2 se referă la: redevența (pentru bunurile achiziționate prin fonduri nerambursabile, se va calcula în funcție de condițiile impuse de programul de finanțare), compensația pentru efectuarea obligației de serviciu public, actualizarea anexelor cu privire la programul de transport, programul estimativ de investiții, bunurile utilizate de operator în executarea Contractului, mijloacele de transport utilizate de operator în prestarea serviciului, categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri conform modificărilor legislative, estimarea anuală a compensației pentru prestarea serviciului public la nivelul fiecărui UAT membru al *Asociației*.

Ținând cont că modificările propuse afectează condițiile asociate ajutorului de stat, conform prevederilor art. 52 alin. (1) din *Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, documentația aprobată prin această hotărâre a primit avizul nr. 5668/22.06.2021 al Consiliului Concurenței, iar Actul adițional nr. 2, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018, urmează a fi înaintat spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Orașului Ghimbav în forma avizată de către reprezentanții acestei instituții.

Precizăm că, modificările aduse Contractului de delegare prin proiectul Actului adițional nr. 2 au fost elaborate în conformitate cu prevederile *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului*.

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a **Proiectului de hotărâre pentru aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018**.

Primar
Ionel Fliundra



Referat de specialitate

pentru aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018

Prestarea serviciului public de transport local de călători prin curse regulate la nivelul U.A.T.-urilor membre ale *Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* se realizează conform prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/2018, care a fost aprobat pentru U.A.T. Ghimbav prin *H.C.L. nr. 174/18.12.2018 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate prin atribuire directă către operatorul de transport RATBV S.A.*

Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/2018 a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1, aprobat pentru U.A.T. Ghimbav prin *H.C.L. nr. 161 din 18.12.2019 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018.*

Având în vedere că orice modificare a Contractului este rezultatul acordului de voință intervenit între Părți, exprimat într-un act adițional, conform prevederilor pct. 21.1. din Contractul de delegare, prin adresa nr. 1510/29.06.2021, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav cu nr. 10439/30.06.2021, Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov, a înaintat Actul adițional nr. 2 la Contractul de delegare a serviciului public de transport local prin curse regulate nr. 1/2018, astfel cum a fost aprobat în Adunarea Generală a Asociației prin Hotărârea nr. 6 din data de 17.03.2021.

Modificările și completările cuprinse în proiectul Actului adițional nr. 2 se referă la:

- redevența pentru bunurile achiziționate prin fonduri nerambursabile, care se va calcula în funcție de condițiile impuse de programul de finantare;
- compensația pentru efectuarea obligației de serviciu public;
- programul de transport;
- programul estimativ de investiții;
- bunurile utilizate de operator în executarea Contractului, prevăzute în Anexa nr. 4 la Contract (au fost actualizate Anexele conform H.C.L. nr. 890/2019 privind trecerea unor imobile - construcții situate în U.A.T. Brașov str. 13 Decembrie nr. 133 din proprietatea S.C. RATBV S.A. în proprietatea publică a Municipiului Brașov, H.C.L. nr. 208/2020 privind darea în administrare a mijloacelor de transport și a echipamentelor conexe achiziționate în cadrul proiectului „Achiziție de mijloace de transport public - troleibuze 18 m, Brașov” cod SMIS 127697, H.C.L. nr. 209/2020 privind darea în administrare a mijloacelor de transport și a echipamentelor conexe achiziționate în cadrul proiectului ”Achiziție a 32 de autobuze electrice și 20 de autobuze articulate electric-hibrid”, H.C.L. nr. 407/2020 privind darea în administrare și exploatare a construcțiilor - refugii de călători din stațiile publice, din Municipiul Brașov, operatorului de transport Societatea RATBV S.A, pe perioada delegării gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate;
- actualizarea anexei cu privire la mijloacele de transport utilizate de operator în prestarea serviciului;

- actualizarea anexelor cu privire la categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri, conform modificărilor legislative;
- actualizarea anexei cu privire la estimarea anuală a compensației pentru prestarea serviciului public la nivelul fiecărui U.A.T. membru al Asociației.

Reprezentanții Asociației precizează că, modificările aduse Contractului de delegare au fost elaborate, împreună cu reprezentanții Operatorului de transport RATBV, în conformitate cu prevederile *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr.1191/69 și nr.1107/70 ale Consiliului.*

Conform prevederilor art. 52 alin. (1) din *Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare* „măsurile de natura ajutorului de stat nu pot fi acordate decât după avizarea acestora de către Consiliul Concurenței, cu respectarea procedurii naționale prevăzută în *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările ulterioare, precum și a procedurilor comunitare din domeniul ajutorului de stat*”.

Dacă un contract în derulare, care a fost avizat, este modificat, iar modificările afectează condițiile asociate ajutorului de stat, în special, bugetul sau compensația, atunci proiectul de act adițional trebuie transmis, spre avizare, Consiliului Concurenței, conform prevederilor din Ghidul privind conținutul actului de încredințare a serviciului comunitar de utilitate publică de transport local de călători din punct de vedere al regulilor de concurență și ajutor de stat.

Ținând cont de cele de mai sus precizăm că, documentația aprobată prin această hotărâre a primit avizul nr. 5668/22.06.2021 al Consiliului Concurenței, iar Actul adițional nr. 2, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr.1/20.12.2018, urmează a fi înaintat spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al U.A.T. Ghimbav în forma avizată de către reprezentanții acestei instituții.

Menționăm că în conformitate cu prevederile art. 89 alin. (4) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare* personalul de specialitate din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, prin excepție de la prevederile art. 240 alin. (2)-(6), fundamentează, contrasemnează sau avizează din punct de vedere tehnic, după caz, actele autorităților administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale.

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 89, art. 90, art. 91, art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (7) lit. i) și lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin.(1) lit. a) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare* supunem, spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Ghimbav, **Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018**, în forma prezentată.

VIZAT

*Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare
Durabilă a Transportului Public Brașov*
Director General
Cătălin Frangulea-Pastor

Viceprimar
Mihai Neagoe



REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 13.07.2021

pentru aprobarea Studiului de oportunitate – etapa de extindere a serviciului public de transport persoane în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal membră a Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov și a proiectului Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, aprobat prin HCL nr. 174/18.12.2018

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov nr.1511/19.06.2021, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav cu nr. 10439/30.06.2021, prin care se înaintează Studiul de oportunitate – etapa de extindere a serviciului public de transport persoane în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal membră a Asociației și proiectul Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a serviciului public de transport local prin curse regulate nr.1/201, aprobat prin H.C.L nr. 174/18.12.2018

Având în vedere prevederile *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători, Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, ale HCL nr. 174/18.12.2018 privind aprobarea Studiului de oportunitate și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate prin atribuire directă către operatorul de transport RATBV S.A., ale HCL 161 din 18.12.2019 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, și ale HCL nr. 55/28.04.2021 privind aprobarea proiectului Actului adițional nr. 2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, precum și prevederile Cap. 21 pct. 21.1 din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 și avizul nr. 5668/22.06.2021 al Consiliului Concurenței;*

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 89, art. 90, art. 91, art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (7) lit. i) și lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 154

alin.(1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Studiul de oportunitate – etapa de extindere a serviciului public de transport persoane în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal membră a *Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov*, conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Proiectul Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, aprobat prin H.C.L. nr. 161 din 18.12.2019, conform Anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav *Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* și Societatea RATBV S.A.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra





ASOCIAȚIA METROPOLITANĂ
PENTRU DEZVOLTARE
DURABILĂ A TRANSPORTULUI
PUBLIC BRAȘOV

Nr. 1511/29.06.2021

Către,
Unitățile Administrativ-Teritoriale membre

Vă transmitem alăturat Proiectul Actului adițional nr. 3 astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Adunării Generale nr. 14 din data de 22.06.2021 în vederea *emiterii Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea Proiectului Actului adițional nr. 3/2021 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/20.12.2018 modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019 și Actul adițional nr. 2/2021.*

Vă rugăm să ne transmiteți Proiectul de H.C.L. pentru aprobarea Proiectului Actului adițional nr. 3/2021 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018, în vederea transmiterii spre avizare la Consiliul Concurenței.

Cu stimă,

CĂTĂLIN FRANGULEA-PASTOR
Director general



PROIECT ACT ADIȚIONAL NR. 3/2021
la
CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE
TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI
Nr. 1 din data de 20.12.2018

PĂRȚI CONTRACTANTE

(1) ASOCIAȚIA METROPOLITANĂ PENTRU DEZVOLTARE DURABILĂ A TRANSPORTULUI PUBLIC BRAȘOV, cu sediul în Brașov, Str. Institutului nr. 35, Clădirea C.A.T.T.I.A., având cod înregistrare fiscală nr. 31533577, cont nr. RO93BRDE080SV15899280800, deschis la BRD Brașov Agenția Mureșenilor, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătorei Brașov cu nr. 33/04.04.2013, reprezentată de Dl. Dragoș Florin DAVID în calitate de Președinte și Dl. Cătălin FRANGULEA-PASTOR în calitate de Director general, *denumită în continuare "Autoritatea Contractantă"*

- în numele și pe seama Unităților Administrativ Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov, beneficiare ale Serviciului public de transport local persoane, menționate în Anexa nr. 1 parte integrantă în prezentul Act adițional,

și

(2) OPERATORUL DE TRANSPORT SOCIETATEA RATBV S.A., cu sediul în Brașov, Str. Hărmanului nr. 49, înregistrat sub nr. J08/45/1991 la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov, având contul RO16TREZ1315069XXX000817, deschis la Trezoreria Municipiului Brașov, codul unic de înregistrare RO 1102556, reprezentat de Dl. Geroge Mihai CORNEA în calitatea de Director general, *denumit în continuare "Operatorul"*,

În continuare denumiți în mod individual "**Partea**" și în mod colectiv „**Părțile**".

Ținând cont de prevederile Legii nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, astfel cum a fost modificată și completată de Legea nr. 328/2018, a Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului, O.G. nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările ulterioare și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ca urmare a:

- Hotărârii A.G.A. nr.14/22.06.2021, prin care s-a aprobat proiectul Actului Adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018;
- Hotărârii Consiliului Local Predeal nr. 30/12.02.2021, republicată, privind aprobarea acordării mandatului special Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov pentru delegarea gestiunii serviciului public de transport local de persoane prin curse regulate, în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal;
- Hotărârii Consiliului Local Predeal nr. 88/28.05.2021 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijlocele de transport public local de

călători utilizate de către Societatea RATBV S.A., pe raza teritorial administrativă a Orașul Predeal.

- Adresei nr. 56801/27.05.2021 a Primăriei Municipiului Brașov prin care se comunică Anexa nr. 3.2.1 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Municipiul Brașov actualizată.

Având în vedere prevederile Cap. 1. pct. 1.1., din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, care prevăd posibilitatea extinderii serviciului public de transport persoane și pentru alte Unități Administrativ - Teritoriale membre ale Asociației, acestea urmând a fi incluse în Anexa nr. 1- Unitățile Administrativ-Teritoriale semnate ale Contractului, conform prevederilor Contractului și dispozițiilor legale în vigoare, văzând și prevederile Capitolului 21, din Contract, privind Redefinirea clauzelor contractuale, ***părțile de comun acord convin modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, prin prezentul Act Adțional, după cum urmează:***

ART. 1 (1) **Anexa nr. 1 din Contract**, privind Unitățile Administrativ Teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov semnate ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 1 la Actul Adicional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 1 la Actul Adicional nr. 2/2021) **se extinde și se completează cu Unitatea Administrativ – Teritorială Orașul Predeal**, drept pentru care, **se înlocuiește cu Anexa nr. 1 - Unitățile Administrativ Teritoriale semnate ale Contractului, care, face parte integrantă din prezentul Act Adicional.**

(2) Implementarea serviciului public de transport persoane prin curse regulate în Unitățile Administrativ - Teritoriale menționate la alin. (1) și în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul Act Adicional, se efectuează conform Anexei privind Programul de transport.

(3) Pentru implementarea serviciului public de transport persoane prin curse regulate în Unitatea Administrativ – Teritorială Orașul Predeal, Părțile și U.A.T. Orașul Predeal, pentru care se afectează extinderea serviciului public de transport, își vor asuma toate obligațiile ce decurg din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, astfel cum a fost modificat prin Actul aditional nr. 1/2019, Actul Adicional nr. 2/2021 și prezentul Act Adicional și vor depune toate diligențele pentru ca efectuarea Serviciului public de transport persoane să poată începe din data de 1 august 2021. De asemenea, se vor informa reciproc cu privire la datele la care își vor îndeplini obligațiile ce le revin, precum și cu privire la orice alte aspecte de interes în legătură cu stadiul îndeplinirii acestor obligații ori la activitățile întreprinse în vederea îndeplinirii acestora.

ART. 2 **Anexa nr. 2.1 - Planul de Transport**, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 3.A și 3.B la Actul Adicional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 3 la Actul Adicional nr. 2/2021), **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 2.1 - Planul de Transport pentru anul 2021 care, constituie Anexa nr. 2, parte integrantă din prezentul Act aditional.**

ART. 3 **Anexa nr. 2.2 - Programul de Circulație**, din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 4 la Actul Adicional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 4 la Actul Adicional nr. 2/2021), **se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 2.2 - Programul de Circulație pentru anul 2021 care, constituie Anexa nr. 3, parte integrantă din prezentul Act Adicional.**

ART. 4 Anexa nr. 2.3. - Stațiile și Traseele aferente din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa 5 la Actul Adițional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 5 la Actul Adițional nr. 2/2021), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 2.3 - Stațiile și Traseele aferente care, constituie Anexa nr. 4, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 5 Anexa nr. 3.2.1 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Municipiul Brașov din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 7 la Actul Adițional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 7 la Actul Adițional nr. 2/2021), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 3.2.1 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Municipiul Brașov care, constituie Anexa nr. 5, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 6 După Anexa 3.2.17 – Programul estimativ de investiții al U.A.T. Comuna Vama Buzăului - Anexa nr. 19 la Actul Adițional nr. 1/2019, se introduce o nouă anexă, **Anexa nr. 3.2.18 - Programul estimativ de investiții al U.A.T. Orașul Predeal, care, constituie Anexa nr. 6, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 7 Anexa 4.1.1 litera E - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov – Situația mijloacelor de transport atribuite în exploatare către RATBV S.A., parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 11 la Actul Adițional nr. 2/2021), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa 4.1.1 litera E - Bunuri de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov – Situația mijloacelor de transport atribuite în exploatare către RATBV S.A. care, constituie Anexa nr. 7, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 8 Anexa nr. 5.2 – Lista mijloacelor de transport utilizate de către RATBV SA în prestarea serviciului public de transport local de călători, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 23 la Actul Adițional nr. 1/2019, Anexa nr. 12 la Actul Adițional nr. 2/2021) se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 5.2 – Lista mijloacelor de transport utilizate de către RATBV SA care, constituie Anexa nr. 8, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 9 Anexa nr. 6.1.2 – Tarife de călătorie pentru transportul public de persoane efectuat prin curse regulate de către RATBV SA pe traseele de transport local din Zona Metropolitană Brașov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 25 la Actul Adițional nr. 1/2019, Anexa nr. 14 la Actul Adițional nr. 2/2021) se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 6.1.2 – Tarife de călătorie pentru transportul public de persoane efectuat prin curse regulate de către RATBV SA pe traseele de transport local din Zona Metropolitană Brașov care, constituie Anexa nr. 9 parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 10 Anexa 7.1.12 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou) respectiv, Anexa nr. 35 din Actul adițional nr. 1/2019, Anexa nr. 26 la Actul Adițional nr. 2/2021, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 7.1.12 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou) care, constituie Anexa nr. 10, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 11 După Anexa 7.1.17 - Categoriile de pasageri care beneficiaza de gratuități și reduceri la transportul public în U.A.T. Comuna Vama Buzăului, (Anexa nr. 40 la Actul Adițional

nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 31 la Actul Adițional nr. 2/2021), se introduce o nouă anexă, **Anexa nr. 7.1.18 - Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul în comun în U.A.T. Orașul Predeal, care, constituie Anexa nr. 11 parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 12 Anexa 7.2.12 – Modul de acordare al diferențelor de tarif pentru Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou), respectiv, Anexa 50 din Actul adițional nr. 1/2019, Anexa nr. 43 la Actul Adițional nr. 2/2021, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 7.1.12 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou) care, constituie Anexa nr. 12, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 13 După Anexa 7.2.17 - Modul de acordare a diferențelor de tarif pentru Comuna Vama Buzăului, (Anexa nr. 55 la Actul Adițional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 48 la Actul Adițional nr. 2/2021), se introduce o nouă anexă, **Anexa nr. 7.2.18 Modul de acordare a diferențelor de tarif pentru U.A.T. Orașul Predeal, care, constituie Anexa nr. 13, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 14 Anexa 7.3.12 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Hălchiu (Satu Nou), respectiv Anexa 65 din Actul adițional nr. 1/2019, Anexa nr. 60 la Actul Adițional nr. 2/2021, se modifică și se înlocuiește **Anexa nr. 7.3.12 – Categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri la transportul public în Comuna Hălchiu (CL: Satu Nou) care, constituie Anexa nr. 14, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 15 După Anexa 7.3.17 – Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în Comuna Vama Buzăului, (Anexa nr. 70 la Actul Adițional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 65 la Actul Adițional nr. 2/2021), se introduce o nouă anexă, **Anexa nr. 7.3.18 - Fundamentarea anuală a diferențelor de tarif pentru protecția socială în U.A.T. Orașul Predeal, care, constituie Anexa nr. 15, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 16 Anexa nr. 14 – Caietul de sarcini, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 72 la Actul Adițional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 72 la Actul Adițional nr. 2/2021), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 14 – Caietul de sarcini, care, constituie Anexa nr. 16, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 17 Anexa nr. 15 – Regulament privind efectuarea serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate pentru Unitățile Administrativ Teritoriale, membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare durabilă a Transportului Public Brașov, parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018 (Anexa nr. 73 la Actul Adițional nr. 1/2019, respectiv, Anexa nr. 73 la Actul Adițional nr. 2/2021), se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 15 – Regulament privind efectuarea serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate pentru Unitățile Administrativ Teritoriale, membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare durabilă a Transportului Public Brașov, care, constituie Anexa nr. 17, parte integrantă din prezentul Act Adițional.**

ART. 18 Anexa 17.10 – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Hălchiu, respectiv, Anexa nr. 82 din Actul Adițional nr. 1/2019, Anexa nr. 85 la Act adițional nr. 2/2021, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 17.12 – Estimarea anuală a compensației pentru**

Comuna Hălchiu, care, constituie Anexa nr. 18, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 19 După Anexa 17.16 – Estimarea anuală a compensației pentru Comuna Teliu - Comuna Vama Buzăului, (Anexa nr. 89 la Actul Adițional nr. 2/2021), se introduce o nouă anexă, Anexa nr. 17.17 - Estimarea anuală a compensației pentru U.A.T. Orașul Predeal, care, constituie Anexa nr. 19, parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 20 Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/20.12.2018, ale Actul Adițional nr. 1/2019 și ale Actul Adițional nr. 2/2021 rămân în vigoare, neschimbate.

ART. 21 Prezentul Act adițional nr. 3/2021, a fost încheiat azi, în exemplare originale, câte 1 exemplar original pentru fiecare parte semnatară și câte un exemplar original pentru fiecare unitate administrativ teritorială prevăzută în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezentul Act Adițional.

ART. 22 Prezentul Act adițional nr. 3/2021 intră în vigoare la data

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,
Asociația Metropolitană pentru
Dezvoltare Durabilă a Transportului
Public Brașov

Nume: Dragoș Florin DAVID
Funcție: Președinte

.....
Nume: Cătălin FRANGULEA PASTOR
Funcție: Director General

.....
Nume: Marius C-tin BURDA
Funcție: Director Executiv-
Contract Servicii Publice

.....
Nume: Remus Cosmin SZIGETI
Funcție: Inspector de trafic

.....
Nume: Maria DICU
Funcție: Consilier juridic

.....

OPERATOR,
Societatea RATBV S.A.

Nume: George Mihai CORNEA
Funcție: Director General

.....
Nume: Ovidiu Sergiu BUCUREI
Funcție: Director Economic

.....
Nume: Nicolae SPINEAN
Funcție: Director Exploatare

.....
Nume:
Funcție: Consilier juridic

.....

Referat de aprobare

pentru aprobarea Studiului de oportunitate – etapa de extindere a serviciului public de transport persoane în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal membră a Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov și a proiectului Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, aprobat prin HCL nr. 174/18.12.2018

Prestarea serviciului public de transport local de călători prin curse regulate la nivelul UAT-urilor membre ale *Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* se realizează conform prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/2018, care a fost aprobat pentru UAT Ghimbav prin *HCL nr. 174/18.12.2018* și a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1, aprobat *HCL nr. 161 din 18.12.2019* și propus a fi modificat prin proiectul Actului adițional nr. 2, aprobat prin *HCL nr. 55/28.04.2021* și avizul nr. 5668/22.06.2021 al Consiliului Concurenței.

Având în vedere că asumarea de către *Asociația Metropolitană pentru Dezvoltarea Durabilă a Transportului Public Brașov* a diferitelor funcții aferente unei autorități de transport public este un proces gradual, evolutiv, astfel încât să nu fie periclitată continuitatea și predictibilitatea serviciilor de transport, reprezentanții acestei instituții, împreună cu UAT-urile implicate și cu reprezentanții operatorului de transport RATBV SA au întocmit pe baza studiului de oportunitate - etapa de extindere la nivelul UAT Orașul Predeal, proiectul Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare.

Ținând cont că orice modificare a Contractului este rezultatul acordului de voință intervenit între Părți, exprimat într-un act adițional, conform prevederilor pct. 21.1. din Contractul de delegare, *Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* a înaintat spre dezbatere și aprobare proiectul Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a serviciului public de transport local prin curse regulate nr. 1/2018, astfel cum a fost propus și Adunării Generale a *Asociației*.

Propunerile de modificare și completare a Contractului, cuprinse în Proiectul actului adițional nr. 3 se referă la: actualizarea anexelor cu privire la extinderea serviciului de transport public în UAT Orașul Predeal, programul de transport, programul estimativ de investiții, bunurile utilizate de operator în executarea Contractului, mijloacele de transport utilizate de operator în prestarea serviciului, categoriile de pasageri care beneficiază de gratuități și reduceri conform aprobării

UAT-urilor implicate, estimarea anuală a compensației pentru prestarea serviciului public la nivelul UAT-ului Orașului Predeal, membru al Asociației.

Documentația aprobată prin această hotărâre va fi transmisă spre avizare Consiliului Concurenței pentru că modificările propuse afectează condițiile asociate ajutorului de stat, conform prevederilor art. 52 alin. (1) din *Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, iar Actul adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018, urmează a fi înaintat spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Orașului Ghimbav în forma avizată de către reprezentanții acestei instituții.

Precizăm că, modificările aduse Contractului de delegare prin proiectul Actului adițional nr. 3 au fost elaborate în conformitate cu prevederile *Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind serviciile de transport public feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr.1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului*.

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a **Proiectului de hotărâre pentru** aprobarea proiectului Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, aprobat prin HCL nr. 174/18.12.2018.

Primar
Ionel Fliundra



Referat de specialitate

pentru aprobarea Studiului de oportunitate – etapa de extindere a serviciului public de transport persoane în unitatea administrativ-teritorială Orașul Predeal membră a Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov și a proiectului Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018, aprobat prin HCL nr. 174/18.12.2018

Prestarea serviciului public de transport local de călători prin curse regulate la nivelul UAT-urilor membre ale *Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov* se realizează conform prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/2018, care a fost aprobat pentru UAT Ghimbav prin *H.C.L. nr. 174/18.12.2018 privind aprobarea Studiul de oportunitate și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate prin atribuire directă către operatorul de transport RATBV S.A.*

Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/2018 a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1, aprobat pentru UAT Ghimbav prin *HCL nr. 161 din 18.12.2019 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018* și a fost propus a fi modificat prin proiectul Actului adițional nr. 2, aprobat prin *HCL nr. 55/28.04.2021*, și avizul nr. 5668/22.06.2021 al Consiliului Concurenței

Având în vedere că asumarea de către *Asociația Metropolitană pentru Dezvoltarea Durabilă a Transportului Public Brașov* a diferitelor funcții aferente unei autorități de transport public este un proces gradual, evolutiv, astfel încât să nu fie periclitată continuitatea și predictibilitatea serviciilor de transport, reprezentanții acestei instituții, împreună cu UAT-urile implicate și cu reprezentanții operatorului de transport RATBV SA au întocmit studiul de oportunitate - etapa de extindere la nivelul UAT Orașul Predeal și proiectul Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare, documente transmise prin adresa nr. 1511/29.06.2021, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav cu nr. 10439/30.06.202, astfel cum au fost propuse și Adunării Generale a *Asociației*.

Modificările și completările cuprinse în proiectul Actului adițional nr. 3 se referă la:

- extinderea serviciilor publice de transport local de persoane prin curse regulate în UAT Orașul Predeal, respectiv introducerea Anexelor cu privire la această modificare;
- programul estimativ de investiții al U.A.T. Municipiul Brașov - actualizat;
- completarea anexei cu privire la Bunurile de retur atribuite în exploatare de către Municipiul Brașov
- actualizarea Situației mijloacelor de transport atribuite în exploatare către RATBV S.A.;
- actualizarea Listei mijloacelor de transport utilizate de către RATBV S.A. în prestarea serviciului public de transport local de călători;
- completarea Regulamentului privind efectuarea serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate pentru Unitățile Administrativ Teritoriale, membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare durabilă a Transportului Public Brașov și a Caietului de sarcini;
- punerea în acord a hotărârilor adoptate de Consiliul Local al Comunei Hălchiu cu Anexele Contractului.

Conform prevederilor art.52 alin.(1) din *Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare* „măsurile de natura ajutorului de stat nu pot fi acordate decât după avizarea acestora de către Consiliul Concurenței, cu respectarea procedurii naționale prevăzută în *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările ulterioare, precum și a procedurilor comunitare din domeniul ajutorului de stat*”.

Dacă un contract în derulare, care a fost avizat, este modificat, iar modificările afectează condițiile asociate ajutorului de stat, în special, bugetul sau compensația, atunci proiectul de act adițional trebuie transmis, spre avizare, Consiliului Concurenței, conform prevederilor din Ghidul privind conținutul actului de încredințare a serviciului comunitar de utilitate publică de transport local de călători din punct de vedere al regulilor de concurență și ajutor de stat.

Ținând cont de cele de mai sus precizăm că, documentația aprobată prin această hotărâre va fi transmisă spre avizare Consiliului Concurenței, iar Actul adițional nr. 3, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători Nr. 1/20.12.2018, urmează a fi înaintat spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Orașului Ghimbav în forma avizată de către reprezentanții acestei instituții.

Menționăm că în conformitate cu prevederile art. 89 alin. (4) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare* personalul de specialitate din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, prin excepție de la prevederile art. 240 alin. (2) - (6), fundamentează, contrasemnează sau avizează din punct de vedere tehnic, după caz, actele autorităților administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale.

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 89, art. 90, art. 91, art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (7) lit. i) și lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare* supunem, spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Orașului Ghimbav, **Proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului Actului adițional nr. 3 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători Nr. 1/2018**, în forma prezentată.

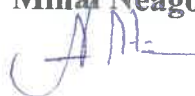
VIZAT

*Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare
Durabilă a Transportului Public Brașov*

Director General

Cătălin Frangulea-Pastor

Viceprimar
Mihai Neagoe



Nr. 11251 / 14.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre

din 14.07.2021

pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (str. Sânzieni, Tronson 1, DE 305/1)

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav

Văzând Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, referatul de aprobare, referatul de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prima înscrierea în Cartea funciară, conform Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, a imobilului identificat ca str. Sânzieni, Tronson 1, DE 305/1 în suprafață de 2.515 mp conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra

FP 07 – 01

Nr. 125 / 14.07.2011

Referat de aprobare
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
(str. Sânzieni, Tronson 1, DE 305/1)

Văzând Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11253 / 14.07 .2021

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

REFERAT

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de PFA AXENTE MONICA FLORENTINA privind intabularea imobilului reprezentat de Str. Sânzienei, Tronson 1, DE 305/1, în baza prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c.), art 286, alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederilor art. 28, alin. 5 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului identificat ca Str. Sânzienei, Tronson 1, DE 305/1, în suprafață de 2515 mp, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general
Szinatoyici Dan

Insp. Purcaru Marius

Nr. 11275 / 15.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1,2

Proiect de hotărâre

din 14.07.2021

pentru completarea HCL Ghimbav nr. 75/30.06.2021

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa nr. 15 emisă de Parohia Ortodoxă Ghimbav II "Sf. Ap. Petru și Pavel" înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 11179/13.07.2021, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 75/30.06.2021 privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru Parohia Ortodoxă Ghimbav II "Sf. Ap. Petru și Pavel", art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea art. 1 din HCL nr. 75/2021 după cum urmează:

„Alin. 2 Se aprobă alocarea, către Parohia Ortodoxă Ghimbav II "Sf. Ap. Petru și Pavel", de la bugetul local al Orașului Ghimbav, a sumei de 22.574,89 lei, după cum urmează:

- TVA poartă rulantă - 3.384,85 lei
- TVA poartă pietonală cimitir - 990,60 lei
- TVA arcade metalice (4 buc) - 6.557,85 lei
- TVA pregătire fațadă (18 mp) - 2.047,91 lei
- TVA pregătire fațadă (30 mp) - 2.785,97 lei
- TVA fântână - 1.065,90 lei
- Manoperă fântână - 5.741,75 lei.”

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 75/2021 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar generală
Szinatovici Dan

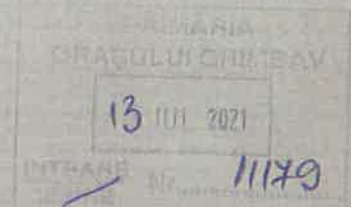
Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



Biserica Ortodoxă Română Sf. Ap. Petru și Pavel Ghimbav
Parohia Ortodoxă Ghimbav II
Str. Orhideei nr. 1, oraș Ghimbav, jud. Brașov
Protopopiatul Brașov

Nr. 15

CERERE



Domnule Primar, Fliundra Ionel și stimați consilieri locali ai orașului Ghimbav, Parohia Ortodoxă Ghimbav II cu sediul în orașul Ghimbav, str. Orhideei, nr. 1, cui 35204437, prin reprezentantul său legal preotul paroh Comșa Călin Constantin, vă aduce la cunoștință următoarele:

1. În data de 12.05.2021 am depus la UAT Ghimbav o Cerere de Finanțare înregistrată cu numărul 7486, în care am cerut un sprijin financiar în valoare de 741.781,03 lei.
2. În data de 02.07.2021 a fost semnat Contractul de Finanțare cu numărul 10549 și aprobată suma de 717.955,45 lei.
3. Nu s-a calculat TVA-ul din câteva devize depuse la dosarul de cerere din 12.05.2021 și a ramas o diferență de finanțat, în valoare de 22.574,89 lei precum urmează:

	DEVIZ	FINANȚAȚI	DIFERENȚĂ
- Poartă rulantă	17.815 +TVA	17.815	3384,85 lei
- Poartă pictonală cimitir	5.214 +TVA	5.214	990,66 lei
- Arcade metalice (4 buc)	34.515 +TVA	34.515	6557,85 lei
- Pregătire fațadă (18mp ²)	10.778,50 +TVA	10.778,50	2047,91 lei
- Pregătire fațadă (30mp ²)	14.663 +TVA	14.663	2785,97 lei
- Fântână	Manoperă		5741,75 lei
	Materiale	5.610	1065,90 lei
			<hr/>
			22.574,89 lei

Va rog să aprobați suma restantă în valoare de 22.574,89 lei pentru a duce la bun sfârșit lucrările, conform devizelor.

Ghimbav
12.07.2021

Preot paroh: Comșa Călin Constantin



Referat de aprobare
pentru completarea HCL Ghimbav nr. 75/30.06.2021

Văzând adresa nr. 15 emisă de Parohia Ortodoxă Ghimbav II "Sf. Ap. Petru și Pavel" înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 11179/13.07.2021, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 75/30.06.2021 privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru Parohia Ortodoxă Ghimbav II "Sf. Ap. Petru și Pavel", art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere că din eroare a fost omis a se menționa și TVA-ul aferent lucrărilor aprobate,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra



Primaria Orasului Ghimbav

Serviciul CONTABILITATE



REFERAT

privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru Parohia Ortodoxa Ghimbav II “ Sf. Ap. Petru si Pavel”

Avand in vedere Cererea pentru acordarea sprijinului financiar conform O.G. nr.82/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si ale H.G. nr.1470/2002 cu modificarile si completarile ulterioare ,privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru Parohia Ortodoxa Ghimbav II “ Sf. Ap. Petru si Pavel”, va informez ca suma alocata in bugetul local al orasului Ghimbav la Capitolul cultura,recreere si religie pct-ul c)1.2-“Alte cheltuieli –Finantare biserici” este de 3.000.000 lei, astfel suma solicitata se incadreaza in prevederile bugetare.

Sef serviciu financiar – contabilitate

Ec. Cirstolovean Nadalin

Nr. 11419 / 16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Ciripan Ruxandra - Elena
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 108/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-nei Ciripan Ruxandra-Elena, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-nei Ciripan Ruxandra-Elena, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Toporașului nr.12, înscris în C.F. nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/135, nr. cadastral 1322, compus din teren în suprafață de 300 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 4. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 5. HCL Ghimbav nr. 108/31.07.2007 se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra



FP 07 - 01



PROCESS

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11420 / 16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei
Ciripan Ruxandra - Elena în baza Legii nr. 15/2003.**

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificată **d-na Ciripan Ruxandra - Elena care potrivit HCL nr. 108 /31.07.2007** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Toporașului nr. 12, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/135, nr. cadastral 1322, teren în suprafață de 300 mp, pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11418 / 16.07.2021

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Ciripan Ruxandra – Elena în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. / privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat **d-nei Ciripan Ruxandra-Elena** în baza Legii nr. 15/2003 potrivit **HCL Ghimbav nr. 108/31.07.2007;**

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/2020;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre.

- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificată d-na Ciripan Ruxandra-Elena care potrivit HCL nr.108/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Toporașului nr.12, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/135, nr. cadastral 1322, teren în suprafață de 300 mp pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

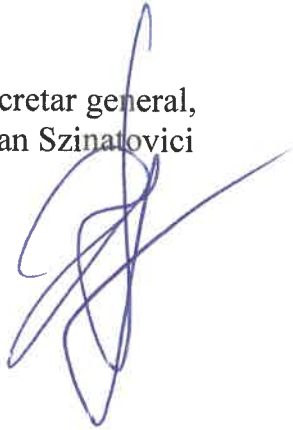
Asupra acestui teren a fost realizată planșa foto, anexă la prezenta.

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

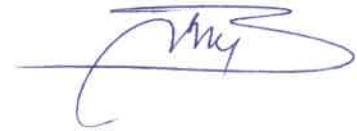
Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinatovici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11416 / 16.07.2021.

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Bălan Ion-Laurențiu
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 164/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Bălan Ion-Laurențiu, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Bălan Ion-Laurențiu, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Violetei nr.11, înscris în C.F. nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/57, nr. cadastral 1244, compus din teren în suprafață de 300 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 4. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 5. HCL Ghimbav nr. 164/31.07.2007 se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra,

FP 07 – 01



rocess

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 1147...../.....16.04.2021,

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Bălan Ion-Laurențiu în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Bălan Ion-Laurențiu** care potrivit HCL nr. 164/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Violetei nr. 11, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/57, nr. cadastral 1244, teren în suprafață de 300 mp, pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11415...../.....16.07.2021.....

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Bălan Ion-Laurențiu în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr./..... privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat **d-lui Bălan Ion-Laurențiu** în baza Legii nr. 15/2003 potrivit **HCL Ghimbav nr. 164/31.07.2007**;

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/2020;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre.

- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificat **dl. Bălan Ion-Laurențiu** care potrivit HCL nr.164/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Violetei nr. 11, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/57, nr. cadastral 1244, în suprafață de 300 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

În urma verificările realizate în evidențele instituției a fost identificată Autorizația de construire nr. 114/2010, titular Bălan Ion-Laurențiu.

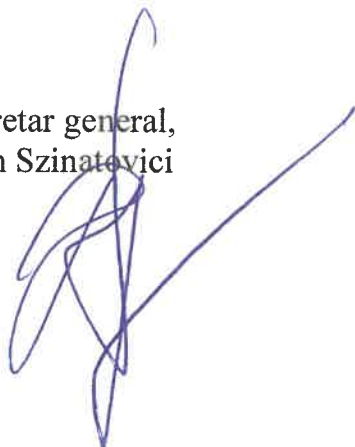
Asupra acestui teren a fost realizată planșa foto, anexă la prezenta.

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinatóvici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11413 / 16.07.2021.

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Poenar Marius
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 162/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Poenar Marius, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Poenar Marius, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Liliacului nr.10, înscris în C.F. nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/55, nr. cadastral 1242, compus din teren în suprafață de 300 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 4. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 5. HCL Ghimbav nr. 162/31.07.2007 se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovic Dan

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra



FP 07 – 01



rocess

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 1141h / 16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Poenar Marius în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Poenar Marius** care potrivit HCL nr. 162/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Liliacului nr. 10, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/55, nr. cadastral 1242, compus din teren în suprafață de 300 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 1/412 / 16.04.2021

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Poenar Marius în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

- analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. / privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat **d-lui Poenar Marius** în baza Legii nr. 15/2003 potrivit HCL Ghimbav nr. 162/31.07.2007;

- având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/2020;

- ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre.

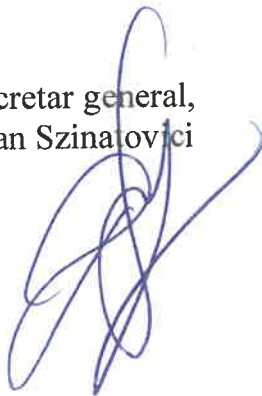
- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificat dl. Poenar Marius care potrivit HCL nr.162/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Liliacului nr. 10, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/55, nr. cadastral 1242, în suprafață de 300 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut. Asupra lotului de teren sus menționat a fost realizată planșa foto, anexă la prezenta.

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinaovici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11410 / 16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:³.....

Proiect de hotărâre

din ...16.07.2021...

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Lică Daniel-Ștefan
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 195/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Lică Daniel-Ștefan, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Lică Daniel-Ștefan, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Begoniei nr. 18, înscris în C.F. nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/45, nr. cadastral 1232, compus din teren în suprafață de 300 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

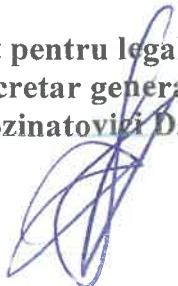
Art. 3. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 4. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

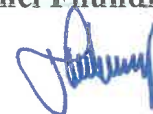
Art. 5. HCL Ghimbav nr. 195/31.07.2007 se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra



FP 07 – 01



PROCESS

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11411 / 16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Lică Daniel-Ștefan în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Lică Daniel-Ștefan** care potrivit **HCL nr. 195/31.07.2007** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Begoniei nr. 18, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/45, nr. cadastral 1232, compus din teren în suprafață de 300 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11409 / 16.07.2021

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Lică Daniel-Ștefan în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. / privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Lică Daniel-Ștefan în baza Legii nr. 15/2003 potrivit HCL Ghimbav nr. 195/31.07.2007;

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/2020;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre.

- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificat dl. Lică Daniel-Ștefan care potrivit HCL nr.195/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Begoniei nr.18, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/45, nr. cadastral 1232, în suprafață de 300 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut. Asupra lotului de teren sus menționat a fost realizată planșa foto, anexă la prezenta.

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

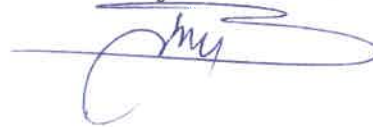
Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinatovici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11407 / 16.07.2021.

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Vătavu Andrei
în baza Legii nr. 15/2003

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 67/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Vătavu Andrei, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Vătavu Andrei, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2008, teren situat în Ghimbav, str. Oliviei nr. 11, înscris în C.F. nr. 100031, Ghimbav, nr. cadastral 100031, compus din teren în suprafață de 318,74 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 4. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 5. HCL Ghimbav nr. 67/28.05.2008 se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra

FP 07 - 01



rocess



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11408...../..... 16.07.2021.

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Vătavu Andrei în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat **dl. Vătavu Andrei** care potrivit **HCL nr. 67/28.05.2008** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, lotul nr. 24, înscris în CF nr. 100031 Ghimbav, nr. cadastral 100031, compus din teren în suprafață de 318,74 mp, situat în str. Oliviei nr. 11, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11406 / 16.04.2021

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Vătavu Andrei în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. / privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Vătavu Andrei în baza Legii nr. 15/2003 potrivit HCL Ghimbav nr. 67/28.05.2008;

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/2020;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre.

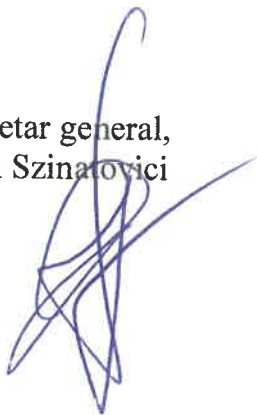
- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificat dl. Vătavu Andrei care potrivit HCL nr. 67/28.05.2008 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Oliviei nr. 11, lotul nr. 24, înscris în CF nr. 100031, compus din teren în suprafață de 318,74 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut. Menționez faptul că pentru lotul de teren sus menționat a fost eliberat Certificatul de Urbanism nr. 5/16.01.2009, titular Vătavu Andrei. Asupra lotului de teren a fost realizată planșa foto, anexă la prezenta.

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

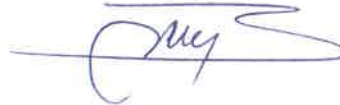
Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinavici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11404/16.07.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Kajcsaracz Attila
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 78/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Kacsjaracz Attila, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate, În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Kajcsaracz Attila, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2008, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Ghiocelului nr.5, înscris în C.F. nr. 100884, Ghimbav, nr. cadastral 100884, compus din teren în suprafață de 318,74 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art.2. Prezenta hotărâre constiuie titlu executoriu pentru Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 4. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 5 HCL Ghimbav nr.78/28.05.2008 se revocă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra



FP 07 - 01



PROCESS

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11405 / 16.07.2021,

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Kajcsaracz Attila în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind cei 17 beneficiari cărora li s-au atribuit loturi în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat **dl. Kajcsaracz Attila** care potrivit **HCL nr. 78/28.05.2008** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, lotul nr. 35, înscris în CF nr. 100884 Ghimbav, compus din teren în suprafață de 318,74 mp, situat în str. Ghiocelului nr. 5, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11403 / 16.04.2021

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Kajcsaracz Attila în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. / privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui **Kajcsaracz Attila** în baza Legii nr. 15/2003 potrivit HCL Ghimbav nr. 78/28.05.2008;

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/2020;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021, consemnându-se faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre.

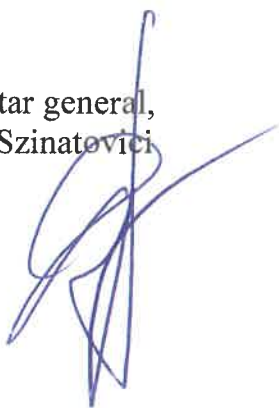
- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificat dl. Kajcsaracz Attila, care potrivit HCL nr. 78/28.05.2008 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Ghiocelului nr. 5, lotul nr. 35, înscris în CF nr. 100884, compus din teren în suprafață de 318,74 mp, teren pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, totodată constatând că nu figurează înscris în evidențele instituției. Asupra lotului de teren sus menționat a fost realizată planșa foto, anexă la prezenta.

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

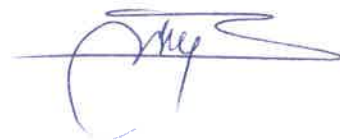
Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinatóvici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11382 / 16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Pomîrleanu Dorin-Gheorghe în baza Legii nr. 15/2003

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 122/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Pomîrleanu Dorin-Gheorghe, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Pomîrleanu Dorin-Gheorghe, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str.Gardeniei nr.14, înscris în C.F. nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/120, nr. cadastral 1307, compus din teren în suprafață de 300 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 6. HCL Ghimbav nr. 122/31.07.2007 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

FP 07 – 01



PROCESS

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11383 / 16.04.2021

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Pomârleanu Dorin-Gheorghe în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția sau construcții rămase la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Pomârleanu Dorin-Gheorghe** care potrivit **HCL nr. 122/31.07.2007** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, **str. Gardeniei nr.14, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/1120, nr. cadastral 1307, teren în suprafață de 300 mp,** pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11381...../ 16.04.2020.....

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Pomârleanu Dorin-Gheorghe în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr./..... privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Pomârleanu Dorin-Gheorghe în baza Legii nr. 15/2003 potrivit **HCL Ghimbav nr. 122/31.07.2007**;

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/10.02.2020;

-având în vedere faptul că pe rolul instanței de judecată la Judecătoria Brașov se află Dosarul nr. 22395/197/2020 în care UAT Orașul Ghimbav are calitatea de reclamant în contradictoriu cu pârâții: Pomârleanu Dorin Gheorghe și Pomârleanu Simona în calitate de vânzători și Bumbaru Ciprian- Leonid și Munteanu Nicolae în calitate de cumpărători, având ca obiect, constatare nulitate act juridic, respectiv constatarea nulității absolute a Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1048/08.10.2020 la Biroul Individual Notarial Moise Sânziana-Maria, restabilirea situației de carte funciară în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea pârâților, desființarea lucrărilor edificate și repunerea în situația inițială, contract prin care pârâții-vânzători au procedat la vânzarea unei construcții ce reprezintă locuință D+P+M în curs de edificare cu un grad de realizare de 3 %, transmitând totodată și dreptul de folosință unei terțe persoane fără acordul administratorului domeniului privat respectiv, Consiliul Local Ghimbav care potrivit art. 129, alin.2), lit.c) și alin.6, lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbatere Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut sau construcții rămase la stadiul de fundație, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre;

- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificat dl. Pomârleanu Dorin Gheorghe care potrivit HCL nr.122/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Gardeniei nr.14, înscris în CF nr. 3580 Ghimbav, nr. top 2087/6/120, nr. cadastral 1307, teren în suprafață de 300 mp pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

- în urma verificărilor realizate în evidențele instituției a fost identificată Autorizația de Construire nr. 74/23.06.2009, titular Pomârleanu Dorin-Gheorghe privind executarea lucrărilor de construire locuință P+M și împrejmuire pe imobilul teren cu durata de execuție a lucrărilor 24 de luni iar termenul de valabilitate al autorizației fiind de 12 luni. Asupra acestui teren au fost realizate fotografiile atât la data demarării procedurii de verificare de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/10.02.2020 respectiv 6 mai 2020 cât și data promovării acțiunii respectiv 22.10.2020, anexe la prezenta.

-potrivit prevederilor art.1179, alin.1), art. 1225, alin.2 și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinatovici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11385 / 16.07.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Țolovici Filomena-Diana
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 63/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-nei Țolovici Filomena-Diana, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-nei Țolovici Filomena-Diana, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2008, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Oliviei nr.3 înscris în C.F. nr. 100826 Ghimbav, nr. cadastral 100826, teren în suprafață de 318,74 mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

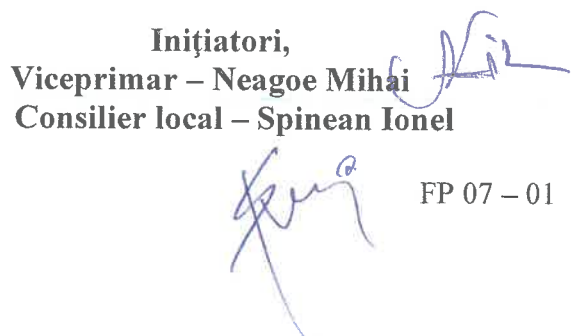
Art. 6. HCL Ghimbav nr. 63/28.05.2008 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel



FP 07 – 01



rocess

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11386 / 16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei
Țolovici Filomena - Diana în baza Legii nr. 15/2003.**

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcțiile sau construcții rămase la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificată d-na **Țolovici Filomena -Diana** care potrivit **HCL nr. 63 /28.05.2008** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, **str. Oliviei nr. 3, înscris în CF nr.Ghimbav, nr. cadastral....., teren în suprafață de 318,74 mp**, pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11384 / 16.04.2021

APROBAT,
Primar,
Ionel Fliundra

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Țolovici Filomena-Diana în baza Legii nr. 15/2003.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, jud. Brașov

-analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. / privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Țolovici Filomena-Diana în baza Legii nr. 15/2003 potrivit **HCL Ghimbav nr. 63/28.05.2008;**

-având în vedere Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită care nu au realizat construcția de locuință în termenul prevăzut, întocmită de către comisia constituită prin Dispoziția primarului nr. 19/10.02.2020;

-ținând cont de procesul -verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 în care s-a consemnat faptul că la capitolul diverse a fost pus în discuție, analiză și dezbateră Referatul nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii loturilor de teren care nu au realizat construcția de locuințe în termenul prevăzut sau construcții rămase la stadiul de fundație, în urma cărora Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în Situație și inițierea proiectelor de hotărâre;

- având în vedere faptul că în Situația privind beneficiarii loturilor de teren a fost identificată d-na Țolovici Filomena Diana care potrivit HCL nr.63/28.05.2008 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Oliviei nr. 3, înscris în CF nr. 100826 Ghimbav, nr. cadastral 100826, teren în suprafață de 318,74 mp pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

-cu adresele nr. 5823/29.04.2020, nr. 7748/10.06.2020 și nr.1069/25.01.2021 petenții Bizău Ioana-Georgeta și Petcu Adrian Nicolae solicită emiterea Certificatului de Urbanism pentru obiectivul „, Extindere pe orizontală și verticală a construcției existente potrivit Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 258/22.02.2020 privind vânzarea dreptului de proprietate asupra imobilului fundație continuă din beton armat în suprafață

construită la sol de 92 mp situată pe terenul în suprafață de 319 mp înscris în CF nr. 100826, aflat în folosință gratuită a vânzătoarei Țolovici Filomena Diana, totodată se transmite dreptul de folosință gratuită pe durata existenței construcției.

- în urma verificărilor realizate în evidențele instituției a fost identificată Autorizația de Construire nr.29/2010, Certificat de edificare a construcției nr. 57/23.08.2019 – locuință individual, stadiu fizic-fundație continua din beton armat. Asupra acestui teren au fost realizate fotografiile de către comisia constituită prin dispoziția primarului nr.19/2020, anexe la prezenta.

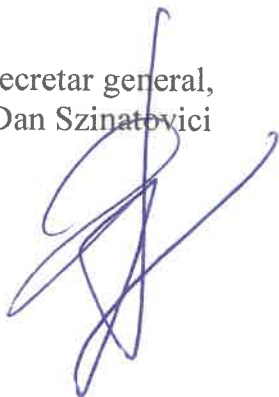
-potrivit prevederilor art.1179, alin.1), art. 1225, alin.2 și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

-în conformitate cu prevederile art. 6, alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele invocate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Anexe: Situația privind beneficiarii loturilor de teren atribuite în folosință gratuită și planșa foto.

Secretar general,
Dan Szinatovici



Întocmit,
Consilier juridic-Bîznă Liliana



Nr. 11370 / 16.07.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Stoian Octavian
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 60/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Stoian Octavian, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Stoian Octavian, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2008, teren situat în Orașul Ghimbav, str.Panseluței nr.4, înscris în C.F. nr.101050 Ghimbav, nr. cadastral 101050, compus din teren în suprafață de..... mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

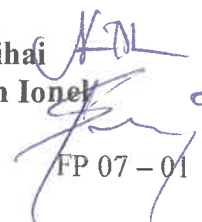
Art. 6. HCL Ghimbav nr. 60/28.05.2008 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel



FP 07 - 01



rocess



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORĂȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11371 / 16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Stoian Octavian în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția sau construcții rămase la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat **dl. Stoian Octavian care potrivit HCL nr. 60/28.05.2008** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Panseluței nr. 4, înscris în CF nr. 101050 Ghimbav, nr. cadastral 101050, teren în suprafață demp pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai

Consilier local – Spinean Ionel

Nr. 11372/ 16.07.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Găman Daniela
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 52/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, d-nei Găman Daniela, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-nei Găman Daniela, beneficiară a Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2008, teren situat în Orașul Ghimbav, str.Panseluței nr.5, înscris în C.F. nr.100520 Ghimbav, nr. cadastral 100520, compus din teren în suprafață de..... mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 6. HCL Ghimbav nr. 52/28.05.2008 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

FP 07 – 01



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11373...../...16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat
d-nei Găman Daniela în baza Legii nr. 15/2003.**

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcția sau construcții rămase la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificată d-na **Găman Daniela** care potrivit HCL nr. 52/28.05.2008 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Panseluței nr. 5, înscris în CF nr.100520 Ghimbav, nr. cadastral 100520, teren în suprafață demp pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

Nr. 11374 / 16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Dreșcanu Remus-Aurel
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 55/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Dreșcanu Remus-Aurel, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Dreșcanu Remus-Aurel, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2008, teren situat în Orașul Ghimbav, str.Panseluței nr.11, înscris în C.F. nr.101171, Ghimbav, nr. cadastral 101171, compus din teren în suprafață de..... mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 6. HCL Ghimbav nr. 55/28.05.2008 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatorici Dan

Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

FP 07 – 01



rocess

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11375...../...16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat
d-lui Dreșcanu Remus-Aurel în baza Legii nr. 15/2003.**

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală care nu au realizat construcția sau construcție rămasă la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Dreșcanu Remus-Aurel** care potrivit HCL nr. 55/28.05.2008 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Panseluței nr.11, înscris în CF nr. 101171 Ghimbav, nr. cadastral 101171, teren în suprafață de..... mp, pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

Nr. 11376 / 16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din ... 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Cojocariu Simona
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 200/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, d-nei Cojocariu Simona, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-nei Cojocariu Simona, beneficiară a Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str.Begoniei nr.7, înscris în C.F. nr.100240 Ghimbav, nr. cadastral 100240, compus din teren în suprafață de..... mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

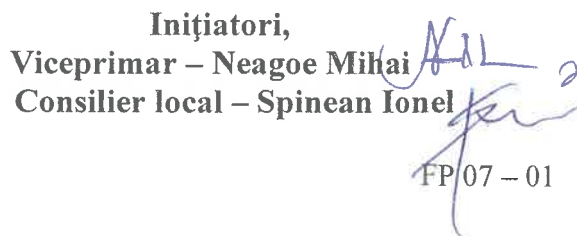
Art. 6. HCL Ghimbav nr. 200/31.07.2007 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel



FP/07 – 01



rocess

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11377...../...16.04.2021,

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-nei Cojocariu Simona în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală și nu au realizat construcțiile sau construcții rămase la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificată **d-na Cojocariu Simona** care potrivit **HCL nr.200/31.07.2007** i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, **str. Begoniei nr.7, înscris în CF nr.100240 Ghimbav, nr. cadastral 100240, teren în suprafață de** pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

Nr. 11348 / 16.07.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Pivodă Dorin-Aurel
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 184/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Pivodă Dorin-Aurel, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Pivodă Dorin-Aurel, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str.Begonei nr.12, înscris în C.F. nr.100559, Ghimbav, nr. cadastral 100559, compus din teren în suprafață de..... mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 6. HCL Ghimbav nr. 184/31.07.2007 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate

Secretar general

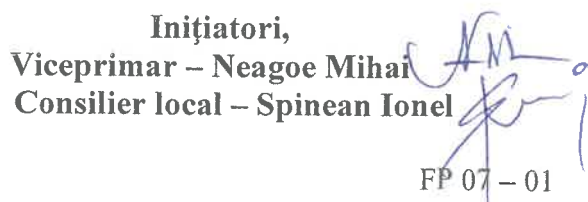
Szinatovici Dan



Inițiatori,

Viceprimar – Neagoe Mihai

Consilier local – Spinean Ionel



FP 07 – 01



rocess



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 11379...../16.07.2021

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Pivodă Dorin-Aurel în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ”

„ În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit ”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală care nu au realizat construcția sau construcție rămasă la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Pivodă Dorin-Aurel** care potrivit HCL nr. 184/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Begoniei nr.12, înscris în CF nr. 100559 Ghimbav, nr. cadastral 100559, teren în suprafață de..... mp, pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai

Consilier local – Spinean Ionel

Nr. 11380 / 16.07.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 16.07.2021

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Comșa Eugen-Veliciu
în baza Legii nr. 15/2003**

Având în vedere HCL Ghimbav nr. 104/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-lui Comșa Eugen-Veliciu, prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 1179, alin. (1), art. 1225, alin.(2) și art. 1247, alin.1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se retrage dreptul de folosință gratuită acordat d-lui Comșa Eugen-Veliciu, beneficiar al Legii nr. 15/2003, care nu a început construcția locuinței asupra terenului atribuit în anul 2007, teren situat în Orașul Ghimbav, str. Toporașului nr.6, înscris în C.F. nr.100905, Ghimbav, nr. cadastral 100905, compus din teren în suprafață de..... mp, proprietatea Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov în vederea radierii înscrierii dreptului de folosință în Cartea Funciară.

Art. 3. Având în vedere că pentru terenul respectiv au fost încheiate acte juridice se vor promova acțiuni în instanță în vederea constatării nulității actelor și repunerea în situația inițială.

Art. 4. Se declară disponibil terenul prevăzut la art. 1 și se inventariază în vederea atribuirii persoanelor îndreptățite.

Art. 5. Lotul disponibilizat în urma aplicării prezentei hotărâri va fi atribuit în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 altui solicitant în ordinea de prioritate stabilită de către Consiliul Local Ghimbav.

Art. 6. HCL Ghimbav nr. 104/31.07.2007 se revocă.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiatori,
Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel

FP 07-01



PROCESS

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 11421 / 16.04.2021

REFERAT DE APROBARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat d-lui Comșa Eugen-Valeriu în baza Legii nr. 15/2003.

Proiectul de hotărâre este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6, alin.1 și 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare”

„În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) prin hotărâre a Consiliului Local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit”.

Având în vedere faptul că în ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav din data de 28.04.2021 la capitolul diverse a fost pus în discuție Referatul înregistrat sub nr. 4218/18.03.2021 și Situația privind beneficiarii cărora li s-au atribuit loturi de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe personală care nu au realizat construcția sau construcție rămasă la stadiul de fundație, Consiliul Local a aprobat retragerea drepturilor de folosință gratuită la toți beneficiarii prevăzuți în referat și inițierea proiectelor de hotărâre.

Din cuprinsul Situației a fost identificat dl. **Comșa Eugen-Valeriu** care potrivit HCL nr. 104/31.07.2007 i-a fost atribuit în folosință gratuită terenul situat în Orașul Ghimbav, str. Toporașului nr.6, înscris în CF nr. 100905 Ghimbav, nr. cadastral 100905, teren în suprafață de..... mp, pe care nu a realizat construcția de locuință în termenul prevăzut.

Propunem Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Viceprimar – Neagoe Mihai
Consilier local – Spinean Ionel